



PRESTAÇÃO DE CONTAS CONSOLIDADA

2014

A REUNIÃO  
C.M.

16/6/2015

*[Handwritten signature]* (5)

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]* Inês

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

## ÍNDICE

|   |    |
|---|----|
| Índice .....  | 1  |
| Introdução .....  | 2  |
| Perímetro de consolidação.....                                  | 4  |
| Informações relativas ao procedimento de consolidação .....     | 4  |
| Análise Patrimonial.....  | 5  |
| Notas ao balanço e Demonstração de Resultados consolidado ..... | 11 |
| Anexo.....  | 14 |

4  
4  
4  
4  
5  
11  
14

Lucas  
Oliveira

## INTRODUÇÃO

O Município de Montemor-o-Velho apresenta, pela primeira vez, demonstrações financeiras consolidadas reportadas ao exercício económico de 2014, na sequência da obrigatoriedade consagrada no artigo 75º da Lei n.º 73/2013<sup>1</sup>, de 3 de Setembro.

Face à insuficiência de princípios e de normas de consolidação no Plano Oficial de Contabilidade Autarquias Locais (POCAL)<sup>2</sup>, a Comissão de Normalização Contabilística da Administração Pública (CNCAP)<sup>3</sup> emitiu a Orientação n.º 1/2010, que estabelece um conjunto de princípios enquadradores da consolidação de contas das entidades integradas no sector público administrativo que são de aplicação obrigatória até à publicação de normas de consolidação.<sup>4</sup>

Atente-se igualmente à publicação da Nota Explicativa “Consolidação de Contas pelos Municípios” emitida, em Maio de 2015, pelo Subgrupo de Apoio Técnico na Aplicação do POCAL (SATAPOCAL), que refere que *“Numa perspetiva de custo/benefício, mas principalmente atendendo à utilidade e ao interesse público que estão subjacentes às questões suscitadas, entendemos que, relativamente às contas consolidadas do exercício de 2014, a solução a adotar neste contexto deve ser a seguinte: Aos municípios e às entidades intermunicipais e associativas municipais que, de acordo com o quadro legal, sejam obrigados a apresentar contas consolidadas pela primeira vez<sup>5</sup> deve ser aplicada a exceção transitória consagrada no ponto 4.7. da Orientação do SATAPOCAL [...], ou seja, não é exigível a apresentação, para*

<sup>1</sup> Lei que aprovou o Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Comunidades Intermunicipais

<sup>2</sup> Aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro

<sup>3</sup> Atual Comissão de Normalização Contabilística (CNC). O Decreto-Lei n.º 134/2012, de 29 de junho, integrou na CNC as atribuições e competências da CNCAP.

<sup>4</sup> Conforme. artigo 5.º da Portaria n.º 474/2010.

<sup>5</sup> Sublinhado nosso, para referir que corresponde à situação do Município de Montemor-o-Velho

*efeitos de comparação, de informação financeira consolidada reportada ao início do exercício referido, ou seja, ao final do exercício anterior;"*.

Apresentam-se seguidamente os documentos obrigatórios de consolidação de contas, procurando-se, sempre que possível, evidenciar os impactos em sede de contas individuais.

4  
[Handwritten signatures and initials in blue ink]

## PERÍMETRO DE CONSOLIDAÇÃO

A entidade que, atendendo ao disposto na Lei n.º 73/2013, designadamente ao artigo 75º, releva para o perímetro de consolidação do Município de Montemor-o-Velho é a constante no quadro infra:

| Denominação da Entidade                         | Sede Social                            | % Capital detido | Motivos da sua inclusão                                 | Obs.: |
|---|--|------------------|---|-------|
| WRC – Agência de Desenvolvimento Regional, S.A. | Curia Tecnoparque<br>3780-544 Tamengos | 0,55             | N.º 6 do artigo 75º, da Lei n.º 73/2013 – Empresa Local |       |

## INFORMAÇÕES RELATIVAS AO PROCEDIMENTO DE CONSOLIDAÇÃO

O método de consolidação adotado pelo Município foi o da equivalência patrimonial que de acordo com a Orientação n.º 1/2010 “[...] consiste na substituição no balanço da entidade consolidante do valor contabilístico das partes de capital por ela detido pelo valor que proporcionalmente lhe corresponde nos capitais próprios da entidade participada.”.

Neste sentido e atendendo por um lado à percentagem diminuta do capital detido e por outro no exercício de 2014 não se encontrarem registados saldos e/ou transações, os movimentos extra contabilísticos efetuados para efeitos consolidação consubstanciaram-se nos seguintes lançamentos:

...

| Lanç.<br>N.º | Descrição   | Movimentos a Débito |          | Movimentos a Crédito |          |
|--------------|---|---------------------|----------|----------------------|----------|
|              |   | Conta               | Montante | Conta                | Montante |
| 1            | Anulação provisão constituída em sede de contas individuais   | 491                 | 3.670,11 | 6843                 | 3.670,11 |
| 2            | Ajustamento do valor da participação no capital e reconhecimento da perda em função do RLE negativo | 55                  | 3.637,13 | 4113                 | 3.717,15 |
|              |   | 6826                | 80,02    |                      |          |

4  
9  
1-1-1  
Lves  
Oliveira

## ANÁLISE PATRIMONIAL

### BALANÇO CONSOLIDADO

4  
Handwritten signature and initials

| Código das Contas POCAL                           | ATIVO  | Exercícios 2014       |                      |                       | AJUSTAMENTOS          |                      |                       |
|---|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|
|   |  | AB                    | AP                   | AL                    | AB                    | AP                   | AL                    |
| <b>Imobilizado</b>                                |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| <b>Bens de domínio público</b>                    |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| 451   | Terrenos e recursos naturais                       | 16.319,34             | 0,00                 | 16.319,34             | 16.319,34             | 0,00                 | 16.319,34             |
| 452   | Edifícios  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 453   | Outras construções e infra-estruturas              | 54.898.112,61         | 29.523.061,80        | 25.375.050,81         | 54.898.112,61         | 29.523.061,80        | 25.375.050,81         |
| 455   | Bens do património histórico, artístico e cultural | 8.022,81              | 0,00                 | 8.022,81              | 8.022,81              | 0,00                 | 8.022,81              |
| 459   | Outros bens de domínio público                     | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 445   | Imobilizações em curso                             | 13.262.883,05         | 0,00                 | 13.262.883,05         | 13.262.883,05         | 0,00                 | 13.262.883,05         |
| 446   | Adiantamentos por conta de bens de domínio público | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
|   |  | <b>68.186.337,81</b>  | <b>29.523.061,80</b> | <b>38.662.276,01</b>  | <b>68.186.337,81</b>  | <b>29.523.061,80</b> | <b>38.662.276,01</b>  |
| <b>Imobilizações incorpóreas</b>                  |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| 431   | Despesas de instalação                             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 432   | Despesas de investigação e desenvolvimento         | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 433   | Propriedade industrial e outros direitos           | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 443   | Imobilizações em curso                             | 211.935,74            | 0,00                 | 211.935,74            | 211.935,74            | 0,00                 | 211.935,74            |
| 449   | Adiantamentos por conta de imobilizações           | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
|   |  | <b>211.935,74</b>     | <b>0,00</b>          | <b>211.935,74</b>     | <b>211.935,74</b>     | <b>0,00</b>          | <b>211.935,74</b>     |
| <b>Imobilizações Corpóreas</b>                    |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| 421   | Terrenos e recursos naturais                       | 9.647.936,08          | 0,00                 | 9.647.936,08          | 9.647.936,08          | 0,00                 | 9.647.936,08          |
| 422   | Edifícios e outras construções                     | 63.714.469,96         | 16.239.840,66        | 47.474.629,30         | 63.714.469,96         | 16.239.840,66        | 47.474.629,30         |
| 423   | Equipamento básico                                 | 1.156.574,94          | 879.525,40           | 277.049,54            | 1.156.574,94          | 879.525,40           | 277.049,54            |
| 424   | Equipamento de transporte                          | 1.530.687,70          | 1.384.169,82         | 146.517,88            | 1.530.687,70          | 1.384.169,82         | 146.517,88            |
| 425   | Ferramentas e utensílios                           | 854.192,45            | 650.786,16           | 203.406,29            | 854.192,45            | 650.786,16           | 203.406,29            |
| 426   | Equipamento administrativo                         | 1.400.524,95          | 1.308.138,73         | 92.386,22             | 1.400.524,95          | 1.308.138,73         | 92.386,22             |
| 427   | Taraxa e vasilhame                                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 429   | Outras imobilizações corpóreas                     | 254.780,50            | 36.434,00            | 218.346,50            | 254.780,50            | 36.434,00            | 218.346,50            |
| 442   | Imobilizações em curso                             | 19.026.630,80         | 0,00                 | 19.026.630,80         | 19.026.630,80         | 0,00                 | 19.026.630,80         |
| 448   | Adiantamentos por conta de imobilizações           | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
|   |  | <b>97.686.797,38</b>  | <b>20.498.894,77</b> | <b>77.086.902,61</b>  | <b>97.686.797,38</b>  | <b>20.498.894,77</b> | <b>77.086.902,61</b>  |
| <b>Investimentos Financeiros</b>                  |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| 411   | Partes de capital                                  | 90.824,44             | 38.000,07            | 52.176,37             | 90.824,44             | 38.000,07            | 52.176,37             |
| 412   | Obrigações e títulos de participação               | 792.837,93            | 0,00                 | 792.837,93            | 792.837,93            | 0,00                 | 792.837,93            |
| 414   | Investimentos em imóveis                           | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 415   | Outras aplicações financeiras                      | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 441   | Imobilizações em curso                             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 447   | Adiantamentos por conta de investimentos           | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
|   |  | <b>883.662,37</b>     | <b>38.000,07</b>     | <b>845.016,30</b>     | <b>883.662,37</b>     | <b>38.000,07</b>     | <b>845.016,30</b>     |
| <b>Circulante</b>                                 |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| <b>Existências</b>                                |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| 36  | Matérias-primas, subsidiárias de consumo           | 179.869,34            | 0,00                 | 179.869,34            | 179.869,34            | 0,00                 | 179.869,34            |
| 35  | Produtos e trabalhos em curso                      | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 34  | Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos      | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 33  | Produtos acabados e intermédios                    | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 32  | Mercadorias  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 37  | Adiantamentos por conta de compras                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
|   |  | <b>179.869,34</b>     | <b>0,00</b>          | <b>179.869,34</b>     | <b>179.869,34</b>     | <b>0,00</b>          | <b>179.869,34</b>     |
| <b>Dívidas de terceiros - Médio e longo prazo</b> |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| <b>Dívidas de terceiros - Curto prazo</b>         |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| 28  | Empréstimos concedidos                             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 211   | Clientes, c/c                                      | 130.404,33            | 0,00                 | 130.404,33            | 130.404,33            | 0,00                 | 130.404,33            |
| 212   | Contribuintes, c/c                                 | 90.938,71             | 0,00                 | 90.938,71             | 90.938,71             | 0,00                 | 90.938,71             |
| 213   | Utentes, c/c                                       | 8.628,60              | 0,00                 | 8.628,60              | 8.628,60              | 0,00                 | 8.628,60              |
| 218   | Clientes, contribuintes e utentes de cobrança      | 88.469,83             | 85.090,29            | 3.379,54              | 88.469,83             | 85.090,29            | 3.379,54              |
| 251   | Devedores pela execução do orçamento               | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 229   | Adiantamentos a fornecedores                       | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 2619  | Adiantamentos a fornecedores de imobilizado        | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 24  | Estado e outros entes públicos                     | 67.367,38             | 0,00                 | 67.367,38             | 67.367,38             | 0,00                 | 67.367,38             |
| 264   | Administração autárquica                           | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 262+263+  | Outros devedores                                   | 2.192.998,90          | 0,00                 | 2.192.998,90          | 2.192.998,90          | 0,00                 | 2.192.998,90          |
|   |  | <b>2.578.807,75</b>   | <b>85.090,29</b>     | <b>2.493.717,46</b>   | <b>2.578.807,75</b>   | <b>85.090,29</b>     | <b>2.493.717,46</b>   |
| <b>Títulos negociáveis</b>                        |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| 151   | Ações  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 152   | Obrigações e títulos de participação               | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 153   | Títulos de dívida pública                          | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 159   | Outros títulos                                     | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 18  | Outras aplicações de tesouraria                    | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  |
|   |  | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>           |
| <b>Depósitos em instituições financeiras e</b>    |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| 12  | Depósitos em instituições financeiras              | 855.082,27            | 0,00                 | 855.082,27            | 855.082,27            | 0,00                 | 855.082,27            |
| 11  | Caixa  | 3.155,42              | 0,00                 | 3.155,42              | 3.155,42              | 0,00                 | 3.155,42              |
|   |  | <b>858.237,69</b>     | <b>0,00</b>          | <b>858.237,69</b>     | <b>858.237,69</b>     | <b>0,00</b>          | <b>858.237,69</b>     |
| <b>Acréscimos e diferimentos</b>                  |  |                       |                      |                       |                       |                      |                       |
| 271   | Acréscimos de proveitos                            | 3.861.930,45          | 0,00                 | 3.861.930,45          | 3.861.930,45          | 0,00                 | 3.861.930,45          |
| 272   | Custos diferidos                                   | 11.411,25             | 0,00                 | 11.411,25             | 11.411,25             | 0,00                 | 11.411,25             |
|   |  | <b>3.873.341,70</b>   | <b>0,00</b>          | <b>3.873.341,70</b>   | <b>3.873.341,70</b>   | <b>0,00</b>          | <b>3.873.341,70</b>   |
|   | <b>Total de amortizações</b>                       |                       | <b>50.021.956,67</b> |                       |                       | <b>50.021.956,67</b> |                       |
|   | <b>Total de provisões</b>                          |                       | <b>123.736,36</b>    |                       |                       | <b>123.736,36</b>    |                       |
|   | <b>Total de ativo</b>                              | <b>174.359.899,75</b> | <b>80.146.092,93</b> | <b>134.211.299,89</b> | <b>174.359.899,75</b> | <b>80.146.092,93</b> | <b>134.211.299,89</b> |

Handwritten signatures and initials on the right side of the table.

| Código das Contas POCAL | FUNDOS PRÓPRIOS E PASSIVO                        | 2014                  | Ajustamentos          |
|-------------------------|--|-----------------------|-----------------------|
|                         | <b>Fundos próprios</b>                           |                       |                       |
| 51                      | Património                                       | 71.625.970,68         | 71.625.970,68         |
| 55                      | Ajustamento de patrimonialização ambiental       | 0,00                  | -597,72               |
| 56                      | Reservas de reavaliação                          | 0,00                  | 0,00                  |
|                         | Reservas   | 0,00                  | 0,00                  |
| 571                     | Reservas legais                                  | 305.986,63            | 305.986,63            |
| 572                     | Reservas estatutárias                            | 0,00                  | 0,00                  |
| 573                     | Reservas contratuais                             | 0,00                  | 0,00                  |
| 574                     | Reservas livres                                  | 0,00                  | 0,00                  |
| 575                     | Subsídios  | 1.006.907,98          | 1.006.907,98          |
| 576                     | Doações  | 0,00                  | 0,00                  |
| 577                     | Reservas decorrentes de transferência de activos | 0,00                  | 0,00                  |
| 59                      | Resultado transitados                            | -6.585.374,90         | -6.585.374,90         |
| 88                      | Resultado líquido do exercício                   | 532.119,04            | 532.119,04            |
|                         |  | <b>66.886.610,33</b>  | <b>66.886.663,29</b>  |
|                         | <b>Passivo</b>                                   |                       |                       |
| 292                     | Provisões para riscos e encargos                 | 1.307.037,45          | 1.307.037,45          |
|                         |  | 1.307.037,45          | 1.307.037,45          |
|                         | <b>Dívidas a terceiros - Médio e longo</b>       |                       |                       |
| 2312                    | Dívidas instituições de crédito                  | 18.689.278,47         | 18.689.278,47         |
| 268126                  | Fundo de Apoio Municipal m/l prazo               | 679.574,93            | 679.574,93            |
|                         |  | 19.368.853,40         | 19.368.853,40         |
|                         | <b>Dívidas a terceiros - Curto prazo</b>         |                       |                       |
| 2311                    | Empréstimos de curto prazo                       | 0,00                  | 0,00                  |
| 269                     | Adiantamentos por conta de vendas                | 0,00                  | 0,00                  |
| 221                     | Fornecedores, c/c                                | 1.616.271,28          | 1.616.271,28          |
| 228                     | Fornecedores- Facturas em recepção               | 112.407,34            | 112.407,34            |
| 252                     | Credores pela execução do orçamento              | 0,00                  | 0,00                  |
| 217                     | Clientes utentes/ cauções                        | 0,00                  | 0,00                  |
| 219                     | Adiantamentos de clientes, contribuintes utentes | 0,00                  | 0,00                  |
| 2611                    | Fornecedores de imobilizado, c/c                 | 1.998.949,46          | 1.998.949,46          |
| 24                      | Estado e outros entes públicos                   | 154.843,61            | 154.843,61            |
| 264                     | Administração autárquica                         | 0,00                  | 0,00                  |
| 262 + 263 + 267 + 268   | Outros credores                                  | 555.380,10            | 555.380,10            |
| 23129                   | Dívidas instituições de crédito - exlg/vel CP    | 2.179.023,01          | 2.179.023,01          |
| 2618                    | Fornecedores imobilizado- Fact. Rec. Conferência | 32.166,01             | 32.166,01             |
|                         |  | 6.649.040,81          | 6.649.040,81          |
|                         | <b>Acréscimos e diferimentos</b>                 |                       |                       |
| 273                     | Acréscimos de custos                             | 765.081,33            | 765.081,33            |
| 274                     | Proveitos diferidos                              | 29.235.673,53         | 29.235.673,53         |
|                         |  | 30.000.754,86         | 30.000.754,86         |
|                         | <b>Total dos fundos próprios e do passivo</b>    | <b>124.211.298,06</b> | <b>124.211.243,61</b> |

Handwritten notes and signatures in blue ink, including the name "meas" and other illegible markings.



### CÁLCULO DE INDICADORES

| Indicador  | Contas Individuais | Contas Concluídas | Varição |
|--|--------------------|-------------------|---------|
| <b>Liquidez</b>  |                    |                   |         |
| - Geral (Ativo circulante / Exigível curto prazo)                  | 1,0                | 1,0               | 0,00%   |
| - Reduzida (Ativo circulante - Existências / Exigível curto prazo) | 1,0                | 1,0               | 0,00%   |
| - Imediata (Disponibilidades / Exigível curto prazo)               | 0,1                | 0,1               | 0,00%   |
| <b>Solvabilidade</b>   |                    |                   |         |
| Fundos Próprios / Capitais Alheios                                 | 2,6                | 2,6               | 0,00%   |
| <b>Grau de Autonomia</b>   |                    |                   |         |
| Fundos Próprios / Ativo líquido                                    | 53,8%              | 53,8%             | 0,00%   |

4  
9  
2-1-9-0  
meas  
Jorge

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

| Código das Contas POCAL                  |   | 2014                      |               | AJUSTAMENTOS |               |
|--|---|---------------------------|---------------|--------------|---------------|
|  |   |                           |               |              |               |
|  |   | <b>Custos e Perdas</b>    |               |              |               |
| 61                                       | Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas:    |                           |               |              |               |
| 612                                      | Mercadorias   | 47.655,29                 |               | 47.655,29    |               |
| 616                                      | Matérias  | 218.000,83                | 265.656,12    | 218.000,83   | 265.656,12    |
| 62                                       | Fornecimentos e serviços externos                             | 4.033.576,49              |               | 4.033.576,49 |               |
| Custos com o pessoal:                    |   |                           |               |              |               |
| 64+642                                   | Remunerações  | 3.263.948,72              |               | 3.263.948,72 |               |
| 643 a 648                                | Encargos sociais  | 956.572,30                | 8.254.097,51  | 956.572,30   | 8.254.097,51  |
| 63                                       | Transf. e subsídios correntes concedidos e prestações sociais | 305.856,24                | 305.856,24    | 305.856,24   | 305.856,24    |
| 66                                       | Amortizações do exercício                                     | 5.345.327,32              |               | 5.345.327,32 |               |
| 67                                       | Provisões do exercício  | 662.574,90                | 6.007.902,22  | 662.574,90   | 6.007.902,22  |
| 65                                       | Outros custos e perdas operacionais                           | 0,00                      | 0,00          | 0,00         | 0,00          |
|  | (A) .....   |                           | 14.833.512,09 |              | 14.833.512,09 |
| 68                                       | Custos e perdas financeiras                                   | 590.252,76                | 590.252,76    | 590.252,76   | 590.252,76    |
|  | (C) .....   |                           | 15.423.764,85 |              | 15.420.174,76 |
| 69                                       | Custos e perdas extraordinárias                               | 378.811,57                | 378.811,57    | 378.811,57   | 378.811,57    |
|  | (E) .....   |                           | 15.802.576,42 |              | 15.798.986,33 |
| 88                                       | Resultado líquido do exercício                                | 0,00                      | 532.119,94    | 0,00         | 535.710,03    |
|  |   |                           | 16.334.696,36 |              | 16.334.696,36 |
|  |   | <b>Proveitos e Ganhos</b> |               |              |               |
| Vendas e prestações de serviços:         |   |                           |               |              |               |
| 7111                                     | Vendas de mercadorias   | 309,44                    |               | 309,44       |               |
| 7112+7113                                | Vendas de produtos  | 878.138,92                |               | 878.138,92   |               |
| 712                                      | Prestações de serviços  | 49.441,33                 | 927.889,69    | 49.441,33    | 927.889,69    |
| 72                                       | Impostos e taxas  | 4.909.673,80              |               | 4.909.673,80 |               |
|  | Variação da produção  | 0,00                      |               | 0,00         |               |
| 75                                       | Trabalhos para a própria entidade                             | 0,00                      |               | 0,00         |               |
| 73                                       | Proveitos suplementares                                       | 153.339,66                |               | 153.339,66   |               |
| 74                                       | Transferências e subsídios obtidos                            | 7.849.676,73              |               | 7.849.676,73 |               |
| 76                                       | Outros proveitos e ganhos operacionais                        | 448,56                    | 12.913.138,75 | 448,56       | 12.913.138,75 |
|  | (B) .....   |                           | 13.841.028,44 |              | 13.841.028,44 |
| 78                                       | Proveitos e ganhos financeiros                                | 694.618,60                | 694.618,60    | 694.618,60   | 694.618,60    |
|  | (D) .....   |                           | 14.535.647,04 |              | 14.535.647,04 |
| 79                                       | Proveitos e ganhos extraordinários                            | 1.799.049,32              | 1.799.049,32  | 1.799.049,32 | 1.799.049,32  |
|  | (F) .....   |                           | 16.334.696,36 |              | 16.334.696,36 |
| Resumo                                   |   |                           |               |              |               |
| Resultados operacionais: (B)-(A)         |   |                           | -992.483,65   |              | -992.483,65   |
| Resultados financeiros: (D)-(C-A)        |   |                           | 104.365,84    |              | 107.955,93    |
| Resultados correntes: (D)-(C)            |   |                           | -888.117,81   |              | -884.527,72   |
| Resultados líquido do exercício: (F)-(E) |   |                           | 532.119,94    |              | 535.710,03    |

Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like "Keres" and "Erik".

### FLUXOS DE CAIXA CONSOLIDADOS

| Recebimentos                   |            |                      |
|--------------------------------|------------|----------------------|
| Saldo da Gerência Anterior     |            | <b>464.446,45</b>    |
| Execução Orçamental            | 297.602,63 |                      |
| Operações de Tesouraria        | 166.843,82 |                      |
| Total das Receitas Orçamentais |            | <b>14.991.205,56</b> |
| Receitas Correntes             |            | 13.677.687,54        |
| Receitas Capital               |            | 1.235.470,68         |
| Receitas Outras                |            | 78.047,34            |
| Operações de Tesouraria        |            | <b>911.010,29</b>    |
| <b>TOTAL ....</b>              |            | <b>16.366.662,30</b> |

| Pagamentos                     |            |                      |
|--------------------------------|------------|----------------------|
| Total das Despesas Orçamentais |            | 14.600.077,59        |
| Despesas Correntes             |            | 10.454.671,92        |
| Despesas Capital               |            | 4.145.405,67         |
| Operações de Tesouraria        |            | 908.347,02           |
| Saldo para a Gerência Seguinte |            | 858.237,69           |
| Execução Orçamental            | 688.730,60 |                      |
| Operações de Tesouraria        | 169.507,09 |                      |
| <b>Total ....</b>              |            | <b>16.366.662,30</b> |

4  
 27/9  
 28/9  
 29/9  
 30/9  
 1-10  
 11-10  
 12-10  
 13-10  
 14-10  
 15-10  
 16-10  
 17-10  
 18-10  
 19-10  
 20-10  
 21-10  
 22-10  
 23-10  
 24-10  
 25-10  
 26-10  
 27-10  
 28-10  
 29-10  
 30-10  
 31-10  
 1-11  
 2-11  
 3-11  
 4-11  
 5-11  
 6-11  
 7-11  
 8-11  
 9-11  
 10-11  
 11-11  
 12-11  
 13-11  
 14-11  
 15-11  
 16-11  
 17-11  
 18-11  
 19-11  
 20-11  
 21-11  
 22-11  
 23-11  
 24-11  
 25-11  
 26-11  
 27-11  
 28-11  
 29-11  
 30-11  
 31-11  
 1-12  
 2-12  
 3-12  
 4-12  
 5-12  
 6-12  
 7-12  
 8-12  
 9-12  
 10-12  
 11-12  
 12-12  
 13-12  
 14-12  
 15-12  
 16-12  
 17-12  
 18-12  
 19-12  
 20-12  
 21-12  
 22-12  
 23-12  
 24-12  
 25-12  
 26-12  
 27-12  
 28-12  
 29-12  
 30-12  
 31-12

## NOTAS AO BALANÇO E DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

Apresenta-se de seguida as notas ao balanço e demonstração de resultados consolidado, as quais, seguem a mesma numeração sequencial, das elaboradas em sede de prestação de contas individuais, conforme definido no ponto 8.2 do POCAL. Acresce ainda, que as notas cuja numeração não for referida deve-se ao facto de não serem aplicáveis ou a sua representação não ser relevante para a leitura das demonstrações do exercício em análise.

7. Os movimentos ocorridos nas rubricas do **imobilizado bruto** constante no Balanço e nas respetivas contas de **amortizações e provisões** constam dos quadros que seguem:

### Ativo bruto

| Investimentos financeiros            | Saldo Inicial     | Reaval./Ajust.    | Aumentos    | Alienações  | Trf./Abates       | Saldo Final       |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Partes de capital                    | 206.025,96        | -56.463,67        | 0,00        | 0,00        | -62.455,00        | 87.107,29         |
| Obrigações e Títulos de Participação | 0,00              | 0,00              | 792.837,93  | 0,00        | 0,00              | 792.837,93        |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>206.025,96</b> | <b>-56.463,67</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>-62.455,00</b> | <b>879.945,22</b> |

### Provisões

| Investimentos Financeiros | Saldo Inicial | Reforço          | Regularizações | Saldo Final      |
|---------------------------|---------------|------------------|----------------|------------------|
| Partes de Capital         | 0,00          | 34.975,96        | 0,00           | 34.975,96        |
| <b>TOTAL</b>              | <b>0,00</b>   | <b>34.975,96</b> | <b>0,00</b>    | <b>34.975,96</b> |

27. Mapa das Provisões

| Contas  | Saldo Inicial     | Aumentos          | Redução     | Saldo Final         |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---------------------|
| Provisões para cobrança duvidosa                            | 79.900,03         | 5.190,26          | 0,00        | 85.090,29           |
| Provisões para riscos e encargos - Proc. judiciais em curso | 623.071,75        | 657.384,64        | 0,00        | 1.280.456,39        |
| Provisões para riscos e encargos - Outros riscos e encargos | 26.581,06         | 0,00              | 0,00        | 26.581,06           |
| Provisões para Partes de Capital                            | 0,00              | 34.975,96         | 0,00        | 34.975,96           |
| <b>Totais</b>   | <b>729.552,84</b> | <b>697.550,86</b> | <b>0,00</b> | <b>1.427.103,70</b> |

28. Movimento da conta Fundo Patrimonial – As contas do Fundo Patrimonial sofreram as seguintes alterações relevantes:

- Inscrição no Património, do Reservatório de Abastecimento de Água R40 – Arazede;
- Regularização do valor referente à ETAR de Liceia, Gatões e Seixo, que se encontrava sobreavaliada no Sistema de Inventário e Cadastro (SIC) por registo em duplicado;
- Inscrição no Património, pelo valor constante da escritura, de um terreno doado ao Município por um particular destinado à construção de arruamento municipal;
- Ajustamento na conta 55 – partes de capital em empresas.

### 31. Demonstração dos Resultados Financeiros

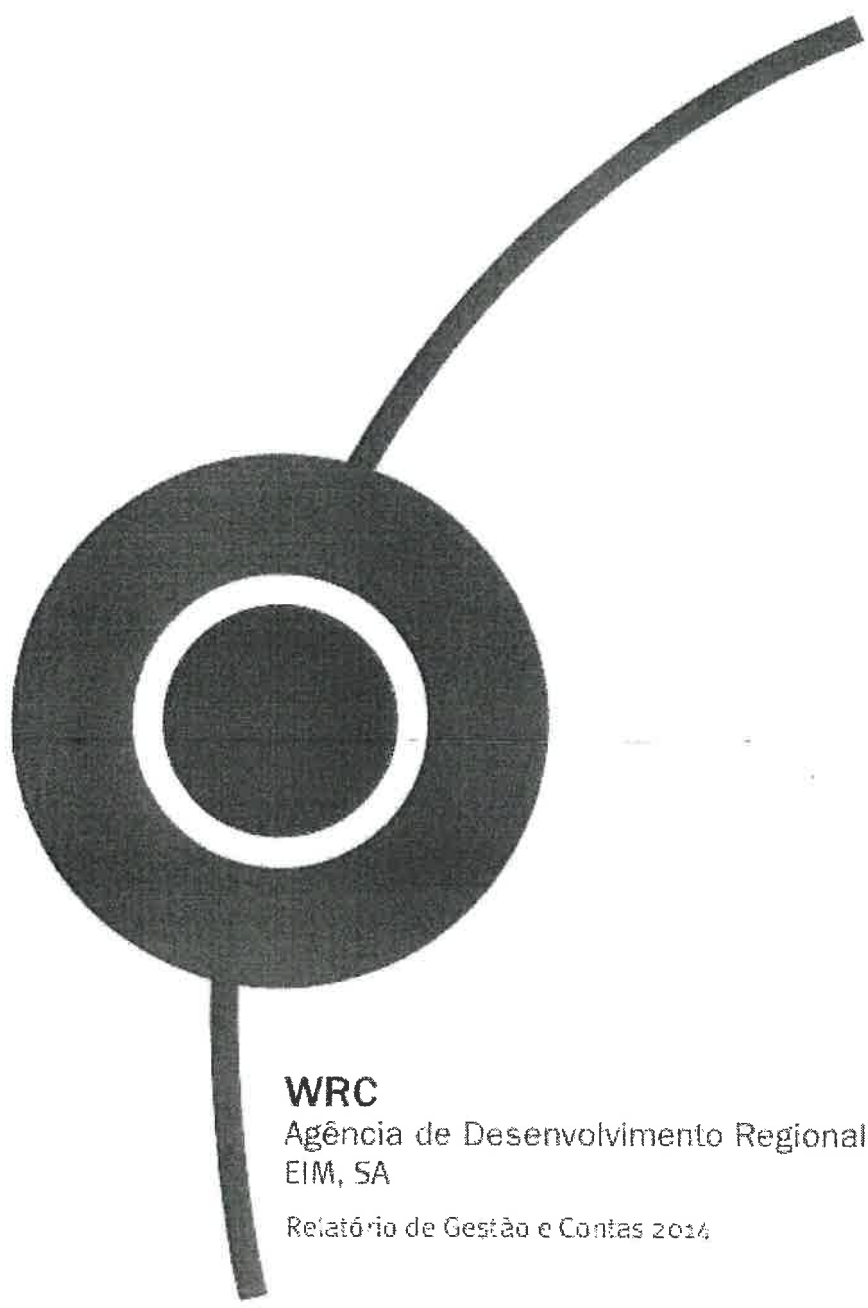
| Custos e Perdas                                | Exercícios        |                   | Proveitos e Ganhos                             | Exercícios        |                   |
|--|-------------------|-------------------|--|-------------------|-------------------|
|  | 2014              | 2013              |  | 2014              | 2013              |
| 681 - Juros suportados                         | 508.381,10        | 536.437,66        | 781 - Juros obtidos                            | 1.240,90          | 560,07            |
| 682 - Perdas em entidades participadas         |                   |                   | 782 - Ganhos em entidades participadas         |                   |                   |
| 683 - Amortizações de invest. em imóveis       |                   |                   | 783 - Rendimentos de imóveis                   | 693.377,70        | 698.516,24        |
| 684 - Provisões para aplicações financeiras    | 33.055,99         |                   | 784 - Rendimentos participação capital         |                   | 2.837,77          |
| 685 - Diferenças de câmbio desfavoráveis       |                   |                   | 785 - Diferenças de câmbio favoráveis          |                   |                   |
|  |                   |                   | 786 - Descontos de pronto pagamento obtidos    |                   |                   |
| 687 - Perdas na alienação aplic. de tesouraria |                   |                   | 787 - Ganhos na alienação aplic. de tesouraria |                   |                   |
| 688 - Outros custos e perdas financeiras       | 43.225,59         | 132.322,43        | 788 - Outros proveitos e ganhos financeiros    |                   |                   |
| <b>TOTAL</b>                                   | <b>586.662,67</b> | <b>668.760,09</b> | <b>TOTAL</b>                                   | <b>694.618,60</b> | <b>701.914,08</b> |
| <b>RESULTADOS FINANCEIROS</b>                  | <b>107.955,93</b> | <b>33.153,99</b>  |  |                   |                   |

4  
  
 9  
  
 2-1-9-  
  


ANEXO

Em anexo ao presente relatório inclui-se o relatório e contas individuais do exercício económico de 2014 da WRC – Agência de Desenvolvimento Regional, EIM, S.A.

4  
[Handwritten signatures and initials]



**WRC**  
Agência de Desenvolvimento Regional  
EIM, SA  
Relatório de Gestão e Contas 2014





## Índice

|   |           |
|---|-----------|
| <b>[1.] INTRODUÇÃO E ESTRUTURA ACIONISTA.....</b>     | <b>3</b>  |
| <b>[2.] ÓRGÃOS SOCIAIS.....</b>                       | <b>4</b>  |
| <b>[3.] ATIVIDADES DESENVOLVIDAS.....</b>             | <b>5</b>  |
| <b>[3.1.] INCUBADORA DE EMPRESAS.....</b>             | <b>5</b>  |
| <b>[3.2.] ESPAÇO INTERNET.....</b>                    | <b>5</b>  |
| <b>[3.3.] UNIVERSIDADE SÉNIOR DA CURIA.....</b>       | <b>6</b>  |
| <b>[3.4.] SERVIÇOS TECNOLÓGICOS .....</b>             | <b>7</b>  |
| <b>[3.5.] OUTRAS ATIVIDADES.....</b>                  | <b>8</b>  |
| <b>[4.] CONTAS E RESULTADOS LÍQUIDOS .....</b>        | <b>8</b>  |
| <b>[5.] PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS .....</b> | <b>11</b> |
| <b>[6.] ANEXOS.....</b>                               | <b>12</b> |



**WRC**  
Agência de Desenvolvimento  
Regional, EIM, S.A.

4

✓

Em conformidade com o disposto no Código das Sociedades Comerciais, apresentamos o Relatório de Gestão bem como as Contas referentes ao exercício de 2014, da sociedade WRC | Agência de Desenvolvimento Regional, EIM, SA, sociedade registada na Conservatória do Registo Comercial de Coimbra sob o nº 9299

Curia Tecnoparque, 26 de Março de 2015



## [1.] INTRODUÇÃO E ESTRUTURA ACIONISTA

A WRC | EIM, SA foi criada em 2002 e em 31 de Dezembro de 2014 a estrutura acionista era a seguinte:

| Em 31 de Dezembro de 2014                     |               |
|---|---------------|
| <b>ENTIDADES PÚBLICAS</b>                     |               |
| AIRC  | 2,91%         |
| APPACDM Coimbra                               | 0,18%         |
| Instituto Politécnico Coimbra                 | 1,09%         |
| Município Albergaria-a-Velha                  | 0,55%         |
| Município Almeida                             | 0,18%         |
| Município Alvaiázere                          | 0,18%         |
| Município Anadfe                              | 69,20%        |
| Município Arganil                             | 0,36%         |
| Município Batalha                             | 0,36%         |
| Município Belmonte                            | 0,18%         |
| Município Cantanhede                          | 0,73%         |
| Município Castanheira de Pêra                 | 0,18%         |
| Município Castelo Branco                      | 1,09%         |
| Município Coimbra                             | 3,09%         |
| Município Covilhã                             | 1,09%         |
| Município Figueira Castelo Rodrigo            | 0,18%         |
| Município Figueira da Foz                     | 1,27%         |
| Município Góis                                | 0,18%         |
| Município Guarda                              | 0,91%         |
| Município Manteigas                           | 0,18%         |
| Município Mealhada                            | 0,36%         |
| Município Mira                                | 0,18%         |
| Município Miranda do Corvo                    | 0,18%         |
| Município Montemor-o-Velho                    | 0,55%         |
| Município Mortágua                            | 0,18%         |
| Município Nelas                               | 0,36%         |
| Município Oliveira de Frades                  | 0,18%         |
| Município Oliveira do Bairro                  | 0,55%         |
| Município Oliveira do Hospital                | 0,36%         |
| Município Pampilhosa da Serra                 | 0,18%         |
| Município Pedrogão Grande                     | 0,18%         |
| Município Penacova                            | 0,36%         |
| Município Penalva do Castelo                  | 0,18%         |
| Município Penela                              | 0,18%         |
| Município Porto de Mós                        | 0,55%         |
| Município S. Pedro do Sul                     | 0,36%         |
| Município Sertã                               | 0,18%         |
| Município Soure                               | 0,36%         |
| Município Tábua                               | 0,18%         |
| Município Vila de Rei                         | 0,18%         |
| Município Vila Nova de Poiares                | 0,27%         |
| Universidade Aveiro                           | 0,73%         |
| Município de Celorico da Beira                | 0,18%         |
| Município Sever do Vouga                      | 0,18%         |
| <b>TOTAL DO CAPITAL DE ENTIDADES PÚBLICAS</b> | <b>91,28%</b> |
| <b>ENTIDADES PRIVADAS</b>                     |               |
| Netvita, Lda.                                 | 3,27%         |
| Novabase, SA                                  | 1,09%         |
| Deloitte Consultores, SA                      | 1,09%         |
| Altitude Software, SA                         | 1,09%         |
| Eng.º Castro Vide, Consultores, Lda.          | 1,09%         |
| Caixa Alta                                    | 1,09%         |
| <b>TOTAL DO CAPITAL DE ENTIDADES PRIVADAS</b> | <b>8,72%</b>  |

## [2.] ÓRGÃOS SOCIAIS

Os Órgãos Eleitos para o triénio 2014/2016 (Assembleia Geral de 13 de dezembro de 2013) são os seguintes:

| Órgãos Sociais                   |  |
|----------------------------------|--|
| Triénio 2014/2016                |  |
| <b>Conselho de Administração</b> |  |
| Presidente:                      | João Vasco Ribeiro                           |
| Vice-Presidente:                 | José Simões Marques                          |
| Vogal:                           | Pedro Maranha Tiago                          |
| Suplente:                        | Jorge Eduardo Ferreira Sampaio               |
| <b>Mesa da Assembleia Geral</b>  |  |
| Presidente:                      | Litério Augusto Marques (Mun. Anadia)        |
| Vogal:                           | Rosa Reis Marques (Mun. Coimbra)             |
| Vogal:                           | Rui Jorge da Silva Antunes (IPCoimbra)       |
| <b>Fiscal Único</b>              |  |
| Efetivo                          | Noras Silvério & Bizarro do Vale, SROC, Lda. |
| Suplente:                        | Pedro Roque, SROC, Unip., Lda.               |

### [3.] ATIVIDADES DESENVOLVIDAS

Merecem destaque os seguintes aspetos mais relevantes do exercício findo em 2014:

#### [3.1.] INCUBADORA DE EMPRESAS



Proseguimos a dinâmica de promoção do empreendedorismo e temos atualmente 15 empresas sedeadas na nossa incubadora.



#### [3.2.] ESPAÇO INTERNET



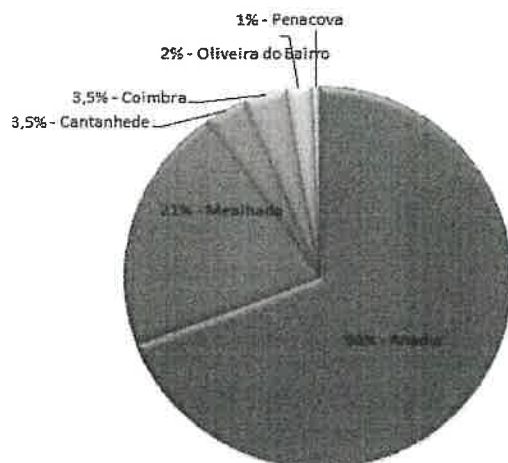
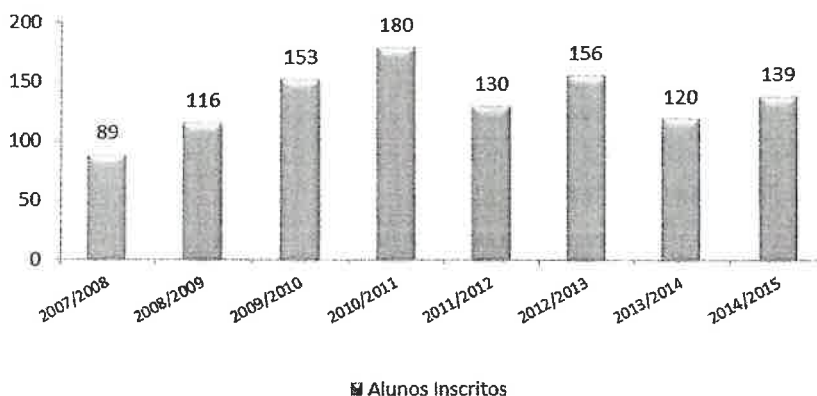
Mantemos aberto em horário ininterrupto, entre as 09h00 e as 20h00, um espaço público de acesso à Internet dotado de oito postos de trabalho.



**[3.3.] UNIVERSIDADE SÉNIOR DA CURIA**



A Universidade Sénior da Curia completou em 2014 o seu 7.º ano de atividade, estando integrada na rede RUTIS (Rede das Universidades da Terceira Idade). Possui alunos provenientes geograficamente de 6 concelhos distintos (sendo todos nossos acionistas).




### [3.4.] SERVIÇOS TECNOLÓGICOS

Em 2014 fomos responsáveis pelo desenvolvimento de serviços internet para as seguintes instituições:

- CIM | Região de Coimbra:
  - Remodelação e Manutenção do Portal do Empreendedorismo.
- IEBA Centro de Iniciativas Empresariais e Sociais:
  - Site Institucional;
  - Site de Projecto de Empreendedorismo Feminino (PROFEM).
- Inovação Partilhada, Lda.:
  - Site Institucional.
- Município de Anadia:
  - Site Institucional do Município;
  - Sentir Anadia (Plataforma de Promoção de Eventos);
  - B -> AND (Plataforma de Gestão de Bicicletas).
- Município da Figueira da Foz:
  - Site Institucional do Município;
  - What's On Figueira da Foz (Plataforma de Promoção de Eventos);
  - A Minha Pequena Figueira (Site do Município dirigido às Crianças).
- Município da Mealhada:
  - Site Espaço Inovação.
- PEOPL (Plataforma Eletrónica Orientada ao Poder Local):
  - União de Freguesias de Bustos, Troviscal e Mamarrosa;
  - União de Freguesias de Tamengos, Aguilim e Óis do Bairro.

### [3.5.] OUTRAS ATIVIDADES

Mantivemos ainda no Curia Tecnoparque um conjunto regular de atividades que têm vindo a contribuir para o seu reforço e consolidação.

- Continuámos a assumir um papel relevante no consórcio **PROVERE | Valorização Económica das Estâncias Termais da Região Centro**, projeto onde estão envolvidos oito dos nossos Municípios acionistas.
- Fornecemos aos alemães da **FHBrandenburg** serviços de consultoria e apoio técnico a ações de promoção do empreendedorismo e incubação no âmbito de um projeto transnacional.

Em todo o esforço de sustentabilidade da empresa e de conquista de proveitos, conseguimos em 2014 vender serviços para **14 novos** clientes.

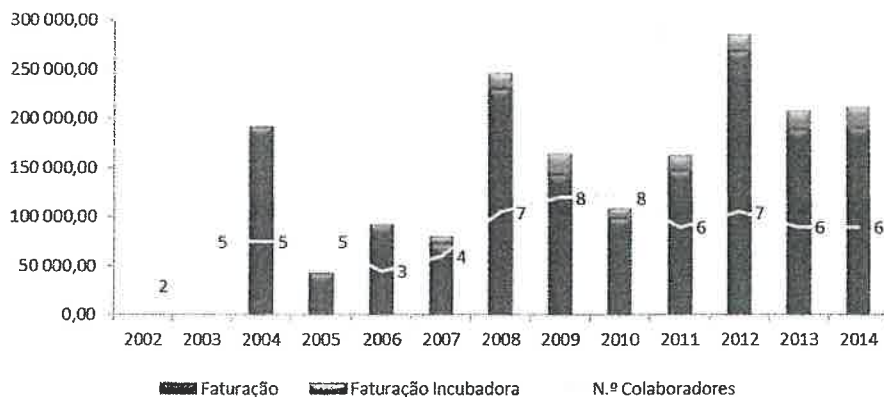
### [4.] CONTAS E RESULTADOS LÍQUIDOS

---

No que se refere às contas do período, os gastos ascenderam a 272.922 euros, repartidos essencialmente por fornecimentos e serviços externos (94.440 euros), gastos com o pessoal (116.258 euros), gastos de depreciações (42.791 euros) e outros gastos e perdas (16.432 euros), os quais podem detalhadamente ser consultados nos Anexos.

Os rendimentos ascenderam a 281.131 euros, dividindo-se em prestação de serviços (211.739 euros), subsídios à exploração (22.597 euros) e outros rendimentos e ganhos (46.764 euros).





Uma análise de estrutura e numa comparação com o Orçamento aprovado em Assembleia Geral pode ser visto no quadro seguinte:

|   | PERÍODO 2014      |                | ORÇAMENTO 2014    |                | PERÍODO 2013      |                |
|---|-------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
|   | Valor             | %              | Valor             | %              | Valor             | %              |
| <b>RENDIMENTOS</b>  |                   |                |                   |                |                   |                |
| Vendas  |                   |                |                   |                |                   |                |
| Prestações serviços                                       | 211 739,24        | 75,32%         | 210 000,00        | 82,68%         | 207 582,91        | 69,91%         |
| Variação nos inventários da produção                      |                   |                |                   |                |                   |                |
| Trabalhos para a própria entidade                         |                   |                |                   |                |                   |                |
| Subsídios à exploração                                    | 22 597,13         | 8,04%          | 9 000,00          | 3,54%          | 54 977,59         | 18,51%         |
| Reversões   |                   |                |                   |                |                   |                |
| Ganhos por aumentos de justo valor                        |                   |                |                   |                |                   |                |
| Outros rendimentos e ganhos                               | 46 764,31         | 16,63%         | 35 000,00         | 13,78%         | 34 377,70         | 11,58%         |
| Juros, dividendos e outros rendimentos similares          | 30,42             | 0,01%          |                   |                |                   |                |
| <b>TOTAL DE RENDIMENTOS</b>                               | <b>281 131,10</b> | <b>100,00%</b> | <b>254 000,00</b> | <b>100,00%</b> | <b>296 938,20</b> | <b>100,00%</b> |
| <b>GASTOS</b>   |                   |                |                   |                |                   |                |
| Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas |                   |                |                   |                |                   |                |
| Fornecimentos e serviços externos                         | 94 440,20         | 34,60%         | 95 000,00         | 39,09%         | 133 413,02        | 46,11%         |
| Gastos com o pessoal                                      | 116 258,41        | 42,60%         | 100 000,00        | 41,15%         | 107 428,68        | 37,13%         |
| Gastos de depreciação e de amortização                    | 42 791,35         | 15,68%         | 40 000,00         | 16,46%         | 42 987,45         | 14,86%         |
| Perdas por imparidade                                     |                   |                |                   |                |                   |                |
| Perdas por redução de justo valor                         |                   |                |                   |                |                   |                |
| Outros gastos e perdas                                    | 16 431,86         | 6,02%          | 5 000,00          | 2,06%          | 2 755,33          | 0,95%          |
| Gastos e perdas de financiamento                          | 3 000,42          | 1,10%          | 3 000,00          | 1,23%          | 2 739,17          | 0,95%          |
| <b>TOTAL DE GASTOS</b>                                    | <b>272 922,24</b> | <b>100,00%</b> | <b>243 000,00</b> | <b>100,00%</b> | <b>289 323,65</b> | <b>100,00%</b> |
| Imposto sobre o rendimento do período                     | 22 807,50         |                | 2 000,00          |                | 6 577,51          |                |
| <b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>                     | <b>-14 598,64</b> |                | <b>9 000,00</b>   |                | <b>1 037,04</b>   |                |

*[Handwritten signature]*

De realçar que, quanto ao cumprimento da alínea b) do n.º 1 do art. 62.º da Lei n.º 50/2012, os subsídios à exploração (IEFP) representam 8,74% das receitas e 8,04% do total de rendimentos.

O resultado líquido do período, proveniente da diferença entre rendimentos e gastos, são negativos, cifrando-se em 14.598,64 euros.

Queremos, também, realçar ser nulo o Passivo Bancário.

Dados os elementos económicos da nossa atividade, bem como os elementos contabilísticos da empresa é o seguinte o nosso quadro de cumprimento dos indicadores previstos no art.º 62, n.º 1, da Lei n.º 50/2012 de 31 de Agosto, que aprova o regime jurídico da atividade empresarial local.

| Análise do Cumprimento das alíneas a), b) c) e d) do n.º 1 do Artigo n.º 62<br>Lei 50/2012, de 31 de Agosto |       |               |               |                |
|---|-------|---------------|---------------|----------------|
|   |       | 2012          | 2013          | 2014           |
| <b>Alínea a)</b>  | > 50% |               |               |                |
| Vendas e Prestações de Serviços   |       | 284 728,44 €  | 207 582,91 €  | 211 739,24 €   |
| Gastos Totais   |       | 355 281,01 €  | 289 323,65 €  | 272 922,24 €   |
| Relação de Vendas/Gastos  |       | 80,14% ●      | 71,75% ●      | 77,58% ●       |
| <b>Alínea b)</b>  | < 50% |               |               |                |
| Subsídios à Exploração  |       | 52 586,15 €   | 54 977,59 €   | 22 597,13 €    |
| Receitas  |       | 312 519,02 €  | 241 960,61 €  | 258 503,55 €   |
| Relação Subsídios/Receita   |       | 16,83% ●      | 22,72% ●      | 8,74% ●        |
| <b>Alínea c)</b>  | > 0 € |               |               |                |
| Resultado Operacional   |       | 13 900,77 €   | 10 353,72 €   | 11 178,86 €    |
| Amortizações e Depreciações   |       | 41 984,46 €   | 42 987,45 €   | 42 791,35 €    |
| Relação RO-Amortizações   |       | 55 885,23 € ● | 53 341,17 € ● | 53 970,21 € ●  |
| <b>Alínea d)</b>  | > 0 € |               |               |                |
| Resultado Líquido   |       | 4 044,47 € ●  | 1 037,04 € ●  | -14 598,64 € ● |

Estes elementos podem confirmar-se nas peças contabilísticas que em anexo apresentamos e que fazem parte integrante deste Relatório de Gestão, incluindo-se também o Relatório e Parecer do Fiscal Único e a Certificação Legal de Contas.

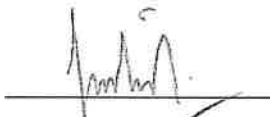
## [5.] PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS

---

Propomos que os resultados líquidos negativos do exercício no montante de 14.598,64 euros sejam transferidos para a conta de resultados transitados.

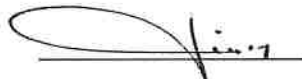
Curia Tecnoparque, 26 de Março de 2015

O Conselho de Administração



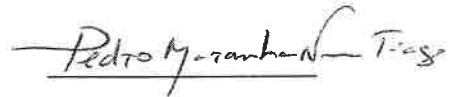
(João Vasco Ribeiro)

Presidente



(José Simões Marques)

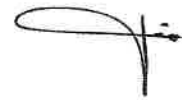
Vice-Presidente



(Pedro Maranha Nunes Tiago)

Administrador

4



## [6.] Anexos

---

Balanço

Demonstração de Resultados por Naturezas

Demonstração Individual das Alterações no Capital Próprio

Demonstração de Fluxos de Caixa

Anexo ao Balanço e à Demonstração de Resultados

Parecer do Conselho Fiscal

Certificação Legal de Contas





**BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2014**


|  | Notas     | Euros             |                   |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
|  |           | PERÍODOS          |                   |
|  |           | 2014              | 2013              |
| <b>ATIVO</b>   |           |                   |                   |
| <b>Ativo não corrente</b>                            |           |                   |                   |
| Ativos fixos tangíveis                               | 2, 3, 4   | 28 072,15         | 35 491,86         |
| Propriedades de investimento                         |           |                   |                   |
| Trespasse (Goodwill)                                 |           |                   |                   |
| Ativos intangíveis                                   | 2, 3, 5   | 400 415,08        | 433 836,72        |
| Ativos biológicos                                    |           |                   |                   |
| Participações financeiras - M. da Equiv. Patrimonial |           |                   |                   |
| Participações financeiras - outros métodos           | 2, 3, 6   | 1 000,00          | 1 000,00          |
| Acionistas/sócios                                    |           |                   |                   |
| Outros ativos financeiros                            |           |                   |                   |
| Ativos por impostos diferidos                        | 3, 7      | 17 804,18         | 39 738,00         |
| <b>Ativos não correntes detidos para venda</b>       |           | <b>447 291,41</b> | <b>510 066,58</b> |
| <b>Ativo corrente</b>                                |           |                   |                   |
| Inventários  |           |                   |                   |
| Ativos biológicos                                    |           |                   |                   |
| Clientes   | 3, 8, 12  | 282 057,01        | 214 751,77        |
| Adiantamentos a fornecedores                         | 3, 8, 12  | 304,50            | 599,03            |
| Estado e outros entes públicos                       | 3, 7, 9   | 4 064,77          | 4 603,85          |
| Acionistas/sócios                                    |           |                   |                   |
| Outras contas a receber                              | 3, 10, 12 | 12 055,12         | 86 693,97         |
| Diferimentos   | 3, 9      | 704,37            | 1 590,91          |
| Ativos financeiros detidos para negociação           |           |                   |                   |
| Outros ativos financeiros                            |           |                   |                   |
| Caixa e depósitos bancários                          | 3, 11     | 14 155,74         | 23 881,68         |
|  |           | <b>313 341,51</b> | <b>332 121,21</b> |
| <b>TOTAL DO ATIVO</b>                                |           | <b>760 632,92</b> | <b>842 187,79</b> |

**BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2014 (CONCLUSÃO)**


|   | Notas        | Euros             |                   |
|---|--------------|-------------------|-------------------|
|   |              | PERÍODOS          |                   |
|   |              | 2014              | 2013              |
| <b>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>                  |              |                   |                   |
| <b>CAPITAL PRÓPRIO</b>                            |              |                   |                   |
| Capital realizado                                 | 3, 12        | 1 368 250,00      | 1 368 250,00      |
| Ações (quotas) próprias                           |              |                   |                   |
| Prestações Sup. e O. Instrumentos Capital Próprio |              |                   |                   |
| Prémios de emissão                                |              |                   |                   |
| Reservas legais                                   |              |                   |                   |
| Outras reservas                                   |              |                   |                   |
| Excedentes de revalorização                       |              |                   |                   |
| Ajustamentos em ativos financeiros                |              |                   |                   |
| Outras variações no capital próprio               | 3, 7, 10, 12 | 6 225,00          | 6 875,00          |
| Resultados transitados                            | 3, 12        | -663 533,23       | -663 570,27       |
| Resultado Líquido do Exercício                    | 3, 7         | -14 598,64        | 1 037,04          |
| Interesses minoritários                           |              |                   |                   |
| <b>TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO</b>                   |              | <b>696 343,13</b> | <b>712 591,77</b> |
| <b>PASSIVO</b>                                    |              |                   |                   |
| <b>Passivo não corrente</b>                       |              |                   |                   |
| Provisões   |              |                   |                   |
| Financiamentos obtidos                            |              |                   |                   |
| Responsabilidades por benefícios pós-emprego      |              |                   |                   |
| Passivos por impostos diferidos                   | 3,7          | 1 275,00          | 2 550,00          |
| Outras contas a pagar                             |              |                   |                   |
|   |              | 1 275,00          | 2 550,00          |
| <b>Passivo corrente</b>                           |              |                   |                   |
| Fornecedores                                      | 3, 8, 12     | 7 306,21          | 51 552,18         |
| Adiantamentos de clientes                         |              |                   |                   |
| Estado e outros entes públicos                    | 3, 7, 9      | 33 292,15         | 21 895,41         |
| Acionista/sócios                                  |              |                   |                   |
| Financiamentos obtidos                            |              |                   |                   |
| Outras contas a pagar                             | 3, 12        | 22 416,43         | 31 001,30         |
| Passivos financeiros detidos para negociação      |              |                   |                   |
| Outros passivos financeiros                       |              |                   |                   |
| Diferimentos                                      | 3, 9         |                   | 22 597,13         |
|   |              | 63 014,79         | 127 046,02        |
| <b>TOTAL DO PASSIVO</b>                           |              | <b>64 289,79</b>  | <b>129 596,02</b> |
| <b>TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>         |              | <b>760 632,92</b> | <b>842 187,79</b> |

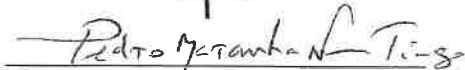
**A Administração**

**O Técnico Oficial de Contas**

  
Eng.º João Vasco Ribeiro

  
Dra. Andreia Sousa

  
Dr. José Simões Marques

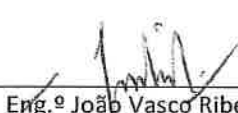
  
Dr. Pedro Máranha Nunes Tiago

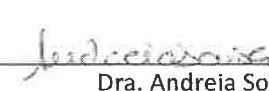
**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS POR NATUREZAS**  
**PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2014**

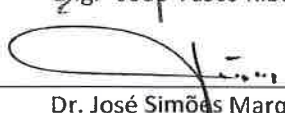
|  | Notas         | Euros             |                  |
|--|---------------|-------------------|------------------|
|  |               | PERÍODOS          |                  |
|  |               | 2014              | 2013             |
| <b>RENDIMENTOS E GASTOS</b>  |               |                   |                  |
| Vendas e serviços prestados  | 3, 15         | 211 739,24        | 207 582,91       |
| Subsídios à exploração   | 3, 10, 14, 15 | 22 597,13         | 54 977,59        |
| Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, ass. e emp. conjuntos       |               |                   |                  |
| Variação nos inventários da produção                                 |               |                   |                  |
| Trabalhos para a própria entidade                                    |               |                   |                  |
| Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas            |               |                   |                  |
| Fornecimentos e serviços externos                                    | 3, 12         | -94 440,20        | -133 413,02      |
| Gastos com o pessoal   | 3, 10, 14     | -116 258,41       | -107 428,68      |
| Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)                       |               |                   |                  |
| Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)                   |               |                   |                  |
| Provisões (aumentos/reduções)  |               |                   |                  |
| Imparidade de activos não depreciáveis/amort. (perdas/reversões)     |               |                   |                  |
| Aumentos/reduções de justo valor                                     |               |                   |                  |
| Outros rendimentos e ganhos  | 3, 9, 10, 12  | 46 764,31         | 34 377,70        |
| Outros gastos e perdas   | 3, 12         | -16 431,86        | -2 755,33        |
| <b>Resultado antes das depreciações, gastos de finan. e impostos</b> |               | <b>53 970,21</b>  | <b>53 341,17</b> |
| Gastos/reversões de depreciação e de amortização                     | 3, 4, 6       | -42 791,35        | -42 987,45       |
| Imparidade activos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)      |               |                   |                  |
| <b>Resultado operacional (antes de gastos de finan. e impostos)</b>  |               | <b>11 178,86</b>  | <b>10 353,72</b> |
| Juros e rendimentos similares obtidos                                |               | 30,42             |                  |
| Juros e gastos similares suportados                                  | 3, 12, 13     | -3 000,42         | -2 739,17        |
| <b>Resultado antes de impostos</b>                                   |               | <b>8 208,86</b>   | <b>7 614,55</b>  |
| Imposto sobre o rendimento do período                                | 3, 7          | -22 807,50        | -6 577,51        |
| <b>Resultado Líquido do Exercício</b>                                |               | <b>-14 598,64</b> | <b>1 037,04</b>  |
| Resultado das actividades descontinuadas (líquido de impostos)       |               |                   |                  |
| incluído no resultado líquido do período                             |               |                   |                  |
| <b>Resultado líquido do período atribuível a: (2)</b>                |               |                   |                  |
| Detentores do capital da empresa-mãe                                 |               |                   |                  |
| Interesse minoritários   |               |                   |                  |
| Resultado por acção básico   |               |                   |                  |

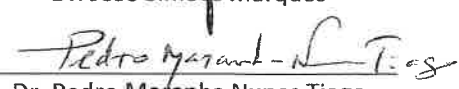
**A Administração**

**O Técnico Oficial de Contas**

  
Eng.º João Vasco Ribeiro

  
Dra. Andreia Sousa

  
Dr. José Simões Marques

  
Dr. Pedro Maranha Nunes Tiago



## DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO N-1

| Notas   | CAPITAL PRÓPRIO ATRIBUÍDO AOS DETENTORES DO CAPITAL DA EMPRESA-VÁZ |                            |  |                       |  | Total     | Interesses<br>Minoritários | Total do Capital<br>Próprio |
|---|--|----------------------------|--|-----------------------|--|-----------|----------------------------|-----------------------------|
|   | Capital Realizado  | Ações (quotas)<br>próprias | Outros<br>Instrumentos de<br>Capital Próprio | Prêmios de<br>emissão | Reservas Legais,<br>Outras Reservas<br>e Ajustamentos em<br>Transições<br>Financieiras |           |                            |                             |
| 1   | 1.389.250,00   |                            |  |                       |  | 4.046,47  | 714.051,73                 | 714.051,73                  |
| Posição no início do período 31-12-2013                                     |  |                            |  |                       |  |           |                            |                             |
| Alterações no período:  |  |                            |  |                       |  |           |                            |                             |
| Primeira adoção de novo referencial contabilístico                          |  |                            |  |                       |  |           |                            |                             |
| Alterações de políticas contabilísticas                                     |  |                            |  |                       |  |           |                            |                             |
| Diferença de conversão de demonstrações financeiras                         |  |                            |  |                       |  |           |                            |                             |
| Realização do excedente de revalorização de A. F. tangíveis e intangíveis   |  |                            |  |                       |  |           |                            |                             |
| Excedentes de var. de A. F. tangíveis e intangíveis e respectivas variações |  |                            |  |                       |  |           |                            |                             |
| Ajustamentos por impostos diferidos   |  |                            |  |                       |  |           |                            |                             |
| Outras alterações reconhecidas no capital próprio                           |  |                            |  |                       |  |           |                            |                             |
| 2   |  | -625,00                    |  |                       |  | -4.046,47 | -625,00                    | -625,00                     |
| 3   |  | 4.046,47                   |  |                       |  | -4.046,47 | -1.875,00                  | -1.875,00                   |
| 4   |  | 3.429,47                   |  |                       |  | 1.037,04  | 2.500,00                   | 2.500,00                    |
| 5   |  | 0,00                       |  |                       |  | 1.037,04  | 1.037,04                   | 1.037,04                    |
| Posição no fim do período 31-12-2013  |  |                            |  |                       |  |           |                            |                             |
| 6   | 1.389.250,00   |                            |  |                       |  | 1.037,04  | 714.981,77                 | 714.981,77                  |

## DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO N

| Notas   | CAPITAL PRÓPRIO ATRIBUÍDO AOS DETENTORES DO CAPITAL DA EMPRESA-VÁZ |                            |  |                       |  | Total      | Interesses<br>Minoritários | Total do Capital<br>Próprio |
|---|--|----------------------------|--|-----------------------|--|------------|----------------------------|-----------------------------|
|   | Capital Realizado  | Ações (quotas)<br>próprias | Outros<br>Instrumentos de<br>Capital Próprio | Prêmios de<br>emissão | Reservas Legais,<br>Outras Reservas<br>e Ajustamentos em<br>Transições<br>Financieiras |            |                            |                             |
| 1   | 1.389.250,00   |                            |  |                       |  | 1.037,04   | 714.981,77                 | 714.981,77                  |
| Posição no início do período 01-03-2014                                     |  |                            |  |                       |  |            |                            |                             |
| Alterações no período:  |  |                            |  |                       |  |            |                            |                             |
| Primeira adoção de novo referencial contabilístico                          |  |                            |  |                       |  |            |                            |                             |
| Alterações de políticas contabilísticas                                     |  |                            |  |                       |  |            |                            |                             |
| Diferença de conversão de demonstrações financeiras                         |  |                            |  |                       |  |            |                            |                             |
| Realização do excedente de revalorização de A. F. tangíveis e intangíveis   |  |                            |  |                       |  |            |                            |                             |
| Excedentes de var. de A. F. tangíveis e intangíveis e respectivas variações |  |                            |  |                       |  |            |                            |                             |
| Ajustamentos por impostos diferidos   |  |                            |  |                       |  |            |                            |                             |
| Outras alterações reconhecidas no capital próprio                           |  |                            |  |                       |  |            |                            |                             |
| 2   |  | -1.000,00                  |  |                       |  | -1.037,04  | -1.000,00                  | -1.000,00                   |
| 3   |  | 37,04                      |  |                       |  | -1.037,04  | -650,00                    | -650,00                     |
| 4   |  | 37,04                      |  |                       |  | -1.037,04  | -1.850,00                  | -1.850,00                   |
| 5   |  |                            |  |                       |  | -14.598,64 | 14.598,64                  | 14.598,64                   |
| Posição no fim do período 31-12-2014  |  |                            |  |                       |  |            |                            |                             |
| 6   | 1.389.250,00   |                            |  |                       |  | -14.598,64 | 696.345,13                 | 696.345,13                  |

A Administração

Eng.º João Vasco Ribeiro

Dr. José Simões Marques

O Técnico Oficial de Contas

Dr. Pedro Marques Nunes Tiago

Dra. Andreia Sousa

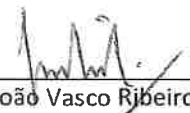


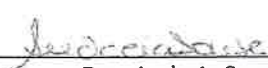
**DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA**  
**PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2014**

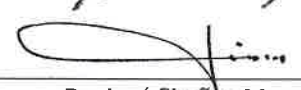
|  | Notas   | Euros       |             |
|--|---|-------------|-------------|
|  |   | PERÍODOS    |             |
|  |   | 2014        | 2013        |
| <b>Fluxos de caixa das atividades operacionais - método direto</b> |   |             |             |
| Recebimentos de clientes   | 3, 8, 12, 15  | 178 434,85  | 255 793,79  |
| Pagamentos a fornecedores  | 3, 8, 12  | -133 900,89 | -135 654,99 |
| Pagamentos ao pessoal  | 3, 14   | -116 540,45 | -107 428,68 |
|  | Caixa gerada pelas operações                        | -72 006,49  | 12 710,12   |
| Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento                | 3, 8, 10  | -781,11     | -3 448,17   |
| Outros recebimentos/pagamentos                                     |   | 47 057,28   | -9 278,42   |
|  | Fluxos de caixa das atividades operacionais (1)     | -25 730,32  | -16,47      |
| <b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>              |   |             |             |
| <b>Pagamentos respeitantes a:</b>                                  |   |             |             |
| Ativos fixos tangíveis   | 3, 4  |             | -558,70     |
| Ativos intangíveis   |   |             |             |
| Investimentos financeiros  |   |             |             |
| Outros ativos  |   |             |             |
|  | Sub-total   |             | -558,70     |
| <b>Recebimentos provenientes de:</b>                               |   |             |             |
| Ativos fixos tangíveis   |   |             |             |
| Ativos intangíveis   |   |             |             |
| Investimentos financeiros  |   |             |             |
| Outros ativos  |   |             |             |
| Subsídios ao investimento  |   |             |             |
| Juros e rendimentos similares                                      |   |             |             |
| Dividendos   |   |             |             |
|  | Sub-total   |             |             |
|  | Fluxos de caixa das atividades de investimento (2)  | 0,00        | -558,70     |
| <b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>             |   |             |             |
| <b>Recebimentos provenientes de:</b>                               |   |             |             |
| Financiamentos obtidos   | 3, 12   | 117 500,00  | 60 000,00   |
| Realizações de capital e de outros inst. de capital próprio        |   |             |             |
| Subsídios e Doações  | 3, 10, 15   | 19 004,80   | 26 800,38   |
| Cobertura de prejuízos   |   |             |             |
| Juros e rendimentos similares                                      |   |             |             |
|  | Sub-total   | 136 504,80  | 86 800,38   |
| <b>Pagamentos respeitantes a:</b>                                  |   |             |             |
| Financiamentos obtidos   | 3, 12   | -117 500,00 | -60 000,00  |
| Juros e gastos similares   | 3, 4, 12, 13  | -3 000,42   | -2 739,17   |
| Leasings   |   |             |             |
| Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio    |   |             |             |
| Outras operações de financiamento                                  |   |             |             |
|  | Sub-total   | -120 500,42 | -62 739,17  |
|  | Fluxos de caixa das atividades de financiamento (3) | 16 004,38   | 24 061,21   |
| Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)                      |   | -9 725,94   | 23 486,04   |
| Efeito das diferenças de câmbio                                    |   |             |             |
| Caixa e seus equivalentes no início do período                     |   | 23 881,68   | 395,64      |
| Caixa e seus equivalentes no fim do período                        |   | 14 155,74   | 23 881,68   |

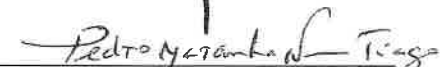
**A Administração**

**O Técnico Oficial de Contas**

  
Eng.º João Vasco Ribeiro

  
Dra. Andreia Sousa

  
Dr. José Simões Marques

  
Dr. Pedro Maranhã Nunes Tiago



## ANEXO

**EMPRESA:** WRC - Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, EIM, SA

**SEDE:** Curia Tecnoparque, 3780-544 Tamengos

**Nº CONTRIBUINTE** 506053628 e **Nº REGISTO C.R.C. COIMBRA:** 9299

**CAPITAL SOCIAL:** 1.375.750,00 €

### Nota Introdutória

A **WRC - Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, EIM, SA** é uma empresa constituída a 15 de Abril de 2002 cujo objeto social é a promoção de ações geradoras de emprego e que permitam fomentar a coesão e melhorar a qualidade de vida na Região Centro, em atividades de serviços, indústria e comércio exclusivamente relacionadas com a sociedade informação e a nova economia.

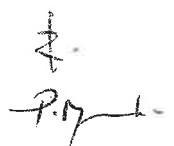
As demonstrações financeiras relativas ao exercício foram preparadas de acordo com as Normas Contabilísticas de Relato Financeiro aceites e previstas no Sistema de Normalização Contabilística.

As notas seguintes respeitam a numeração sequencial estipulada pelo S.N.C., com exceção dos números que neste anexo não são aplicáveis ou não são materialmente relevantes.

## 2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras:

**2.1** Na preparação das Demonstrações Financeiras tomou-se como base os seguinte pressupostos:

**Continuidade:** As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da empresa, mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal;





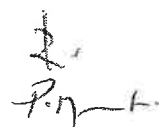
**Regime da periodização económica (Acréscimo):** A empresa regista os seus rendimentos e gastos de acordo com o regime do acréscimo, pelo qual os rendimentos e ganhos são reconhecidos à medida que são gerados, independentemente do momento em que são recebidos ou pagos. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes rendimentos e gastos são registados nas rúbricas de “Devedores e credores por acréscimos e diferimentos”;

**Materialidade e Agregação:** As demonstrações financeiras resultam do processamento de grandes números de transações ou outros acontecimentos que são agregados em classes de acordo com a sua natureza ou função. A fase final do processo de agregação e classificação é a apresentação de dados condensados e classificados que compõem o Balanço, Demonstração dos Resultados, Demonstração de Alterações do Capital Próprio e Demonstração dos Fluxos de Caixa.


**Compensação:** Os ativos e passivos, e os rendimentos e gastos, são separadamente relatados e não é efetuada qualquer compensação, quer no Balanço quer na Demonstração dos Resultados.

**Comparabilidade:** A divulgação e a quantificação dos efeitos financeiros de operações e de outros acontecimentos são registados de forma consistente pela empresa.

**Derrogação das disposições do SNC:** Não existiram, no decorrer do exercício a que respeitam estas demonstrações financeiras, quaisquer casos excecionais que implicassem a derrogação de qualquer disposição prevista pelo SNC.



4

### 3. Principais políticas contabilísticas:

#### 3.1 Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras:

**Ativos intangíveis:** custo de aquisição deduzido das amortizações. Os ativos intangíveis apenas são reconhecidos se for provável que benefícios económicos futuros atribuíveis ao ativo fluam para a Entidade, sejam controláveis e o seu custo possa ser valorizado com fiabilidade.

**Ativos fixos tangíveis:** Os ativos fixos tangíveis adquiridos até 1 de Janeiro de 2009 (data de transição para NCRF), encontram-se registados ao seu custo de aquisição, de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal até àquela data, deduzido das amortizações acumuladas.

Na transição manteve-se o critério de mensuração pelo método do custo.

Os ativos fixos tangíveis adquiridos após aquela data encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das correspondentes depreciações.

**Investimentos Financeiros:** Os investimentos financeiros encontram-se registados pelo método do custo, deduzidos de perdas por imparidade.

**Subsídios à Exploração e ao Investimento:** Os subsídios são reconhecidos quando existe segurança de que sejam recebidos e cumpridas as condições exigidas para a sua concessão.

**Amortizações e depreciações:** foram calculadas segundo o método da linha reta, em conformidade com a vida útil estimada, que de uma forma global, tem estado em consonância com o critério fiscal definido Decreto Regulamentar 25/2009 de 14 de Setembro;

**Impostos Diferidos:** os ativos por impostos diferidos são reconhecidos unicamente quando existem expectativas razoáveis de lucros fiscais suficientes para a sua utilização, ou nas situações em que existam diferenças temporárias tributárias que compensem as diferenças temporárias dedutíveis no período da sua reversão.

Assim, são reconhecidos ativos por impostos diferidos apenas quando exista expectativas fundamentadas de que estes poderão vir a ser utilizados na redução do resultado tributável futuro.

Não são efetuadas compensações entre impostos diferidos, ativos e passivos.





### **3.2. Outras políticas contabilísticas relevantes:**

As políticas contabilísticas apresentadas foram aplicadas de forma consistente com o previsto nas NCRF. Em cada Balanço é efetuada uma avaliação da existência de evidência objetiva de imparidade, nomeadamente da qual resulte um impacto adverso nos fluxos de caixa futuros estimados sempre que possa ser medido de forma fiável.

### **3.4 Principais pressupostos relativos ao futuro (envolvendo risco significativo de provocar ajustamento material nas quantias escrituradas de ativos e passivos durante o ano financeiro seguinte):**

As demonstrações financeiras foram preparadas numa perspetiva de continuidade não tendo a entidade intenção nem a necessidade de liquidar ou reduzir drasticamente o nível das suas operações.

### **3.5 Principais fontes de incerteza das estimativas (envolvendo risco significativo de provocar ajustamento material nas quantias escrituradas de ativos e passivos durante o ano financeiro seguinte):**

Não existem situações que afetem ou coloquem algum grau de incerteza materialmente relevante nas estimativas previstas nas Demonstrações Financeiras.

## **4. Ativos fixos tangíveis**

### **4.1 Divulgações sobre ativos fixos tangíveis**

A WRC - Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, EIM, SA apresenta a quantia de 397.813,61 € em Ativos Fixos Tangíveis, registados ao custo histórico, como se comprova pelo quadro abaixo:





*[Handwritten signature]*  
\$

4

| ACTIVO FIXO TANGIVEL           |                       |                             |                 |            |                            | Euros               |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------|------------|----------------------------|---------------------|
|                                | Saldo Inicial<br>2014 | Reavaliação/<br>Ajustamento | Aumentos        | Alienações | Transferências e<br>Abates | Saldo Final<br>2014 |
| <b>Activos fixos tangíveis</b> |                       |                             |                 |            |                            |                     |
| Terrenos e recursos naturais   |                       |                             |                 |            |                            |                     |
| Edifícios e outras construções |                       |                             |                 |            |                            |                     |
| Equipamento básico             |                       |                             |                 |            |                            |                     |
| Equipamento de transporte      | 29 440,01             |                             |                 |            |                            | 29 440,01           |
| Equipamento administrativo     | 365 467,71            |                             | 1 950,00        |            |                            | 367 417,71          |
| Equipamentos biológicos        |                       |                             |                 |            |                            |                     |
| Outros activos fixos tangíveis | 955,89                |                             |                 |            |                            | 955,89              |
|                                | <b>395 863,61</b>     |                             | <b>1 950,00</b> |            |                            | <b>397 813,61</b>   |

| ACTIVO FIXO TANGIVEL           |                       |                             |               |            |                            | Euros               |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------|------------|----------------------------|---------------------|
|                                | Saldo Inicial<br>2013 | Reavaliação/<br>Ajustamento | Aumentos      | Alienações | Transferências e<br>Abates | Saldo Final<br>2013 |
| <b>Activos fixos tangíveis</b> |                       |                             |               |            |                            |                     |
| Terrenos e recursos naturais   |                       |                             |               |            |                            |                     |
| Edifícios e outras construções |                       |                             |               |            |                            |                     |
| Equipamento básico             |                       |                             |               |            |                            |                     |
| Equipamento de transporte      | 29 440,01             |                             |               |            |                            | 29 440,01           |
| Equipamento administrativo     | 365 057,98            | 107,50                      | 302,23        |            |                            | 365 467,71          |
| Equipamentos biológicos        |                       |                             |               |            |                            |                     |
| Outros activos fixos tangíveis | 803,89                |                             | 152,00        |            |                            | 955,89              |
|                                | <b>395 301,88</b>     | <b>107,50</b>               | <b>454,23</b> |            |                            | <b>395 863,61</b>   |

Todos os bens foram depreciados segundo o método das quotas constantes e obedecendo ao critério fiscal pelo que foram utilizadas as taxas mínimas prescritas, anexas ao Decreto Regulamentar 25/2009 de 14 de Setembro.

| DEPRECIACÕES E AJUSTAMENTOS    |                       |                 |                       | Euros               |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|---------------------|
|                                | Saldo Inicial<br>2014 | Reforço         | Anulação/<br>Reversão | Saldo Final<br>2014 |
| <b>Activos fixos tangíveis</b> |                       |                 |                       |                     |
| Terrenos e recursos naturais   |                       |                 |                       |                     |
| Edifícios e outras construções |                       |                 |                       |                     |
| Equipamento básico             |                       |                 |                       |                     |
| Equipamento de transporte      | 17 830,00             | 3 680,00        |                       | 21 510,00           |
| Equipamento administrativo     | 342 201,04            | 5 594,11        |                       | 347 795,15          |
| Equipamentos biológicos        |                       |                 |                       |                     |
| Outros activos fixos tangíveis | 340,71                | 95,60           |                       | 436,31              |
|                                | <b>360 371,75</b>     | <b>9 369,71</b> |                       | <b>369 741,46</b>   |

*[Handwritten signature]*



| DEPRECIÇÕES E AJUSTAMENTOS     |                       |                  |                       | Euros               |
|--------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|---------------------|
|                                | Saldo Inicial<br>2013 | Reforço          | Anulação/<br>Reversão | Saldo Final<br>2013 |
| <b>Activos fixos tangíveis</b> |                       |                  |                       |                     |
| Terrenos e recursos naturais   |                       |                  |                       |                     |
| Edifícios e outras construções |                       |                  |                       |                     |
| Equipamento básico             |                       |                  |                       |                     |
| Equipamento de transporte      | 14 149,79             | 3 680,21         |                       | 17 830,00           |
| Equipamento administrativo     | 335 536,93            | 6 664,11         |                       | 342 201,04          |
| Equipamentos biológicos        |                       |                  |                       |                     |
| Outros activos fixos tangíveis | 245,11                | 95,60            |                       | 340,71              |
|                                | <b>349 931,83</b>     | <b>10 439,92</b> |                       | <b>360 371,75</b>   |

Todos os ativos fixos tangíveis estão livres de ónus e encargos.

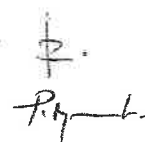
## 6. Ativos intangíveis

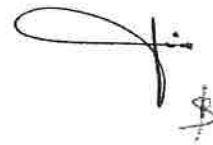
### 6.1 Divulgações para cada classe de ativos intangíveis, distinguindo entre os ativos intangíveis gerados internamente e outros ativos intangíveis:

A WRC - Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, EIM, SA apresenta a quantia de 667.430,00 € em Ativos Fixos Intangíveis, registados ao custo histórico, como se comprova pelo quadro abaixo:

| ACTIVO FIXO INTANGÍVEL           |                       |                              |          |            |                            | Euros               |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------------|----------|------------|----------------------------|---------------------|
|                                  | Saldo Inicial<br>2014 | -Reavaliação/<br>Ajustamento | Aumentos | Alienações | Transferências e<br>Abates | Saldo Final<br>2014 |
| <b>Activos fixos intangíveis</b> |                       |                              |          |            |                            |                     |
| Goodwill                         |                       |                              |          |            |                            |                     |
| Projectos de Desenvolvimento     |                       |                              |          |            |                            |                     |
| Programas de Computador          | 430,00                |                              |          |            |                            | 430,00              |
| Propriedade Industrial           | 667 000,00            |                              |          |            |                            | 667 000,00          |
| Outros activos fixos intangíveis |                       |                              |          |            |                            |                     |
|                                  | <b>667 430,00</b>     |                              |          |            |                            | <b>667 430,00</b>   |

| ACTIVO FIXO INTANGÍVEL           |                       |                             |          |            |                            | Euros               |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------|------------|----------------------------|---------------------|
|                                  | Saldo Inicial<br>2013 | Reavaliação/<br>Ajustamento | Aumentos | Alienações | Transferências e<br>Abates | Saldo Final<br>2013 |
| <b>Activos fixos intangíveis</b> |                       |                             |          |            |                            |                     |
| Goodwill                         |                       |                             |          |            |                            |                     |
| Projectos de Desenvolvimento     |                       |                             |          |            |                            |                     |
| Programas de Computador          | 430,00                |                             |          |            |                            | 430,00              |
| Propriedade Industrial           | 667 000,00            |                             |          |            |                            | 667 000,00          |
| Outros activos fixos intangíveis |                       |                             |          |            |                            |                     |
|                                  | <b>667 430,00</b>     |                             |          |            |                            | <b>667 430,00</b>   |





O valor reconhecido contabilisticamente como ativo intangível corresponde ao contrato de cedência, celebrado com o Município de Anadia e incorpora o direito de utilização e exploração, por vinte cinco anos, de três edifícios geridos pela WRC no Curia Tecnoparque.

Todos os bens foram depreciados segundo o método das quotas constantes e obedecendo ao critério fiscal pelo que foram utilizadas as taxas mínimas prescritas, anexas ao Decreto Regulamentar 25/2009 de 14 de Setembro.

| AMORTIZAÇÕES E AJUSTAMENTOS      |                       |                  |                       | Euros               |
|----------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|---------------------|
|                                  | Saldo Inicial<br>2014 | Reforço          | Anulação/<br>Reversão | Saldo Final<br>2014 |
| <b>Amortizações acumuladas</b>   |                       |                  |                       |                     |
| Goodwill                         |                       |                  |                       |                     |
| Projectos de Desenvolvimento     |                       |                  |                       |                     |
| Programas de Computador          | 143,28                | 71,64            |                       | 214,92              |
| Propriedade Industrial           | 233 450,00            | 33 350,00        |                       | 266 800,00          |
| Outros activos fixos intangíveis |                       |                  |                       |                     |
|                                  | <b>233 593,28</b>     | <b>33 421,64</b> |                       | <b>267 014,92</b>   |

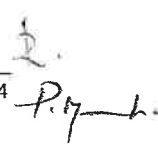
| AMORTIZAÇÕES E AJUSTAMENTOS      |                       |                  |                       | Euros               |
|----------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|---------------------|
|                                  | Saldo Inicial<br>2013 | Reforço          | Anulação/<br>Reversão | Saldo Final<br>2013 |
| <b>Amortizações acumuladas</b>   |                       |                  |                       |                     |
| Goodwill                         |                       |                  |                       |                     |
| Projectos de Desenvolvimento     |                       |                  |                       |                     |
| Programas de Computador          | 71,64                 | 71,64            |                       | 143,28              |
| Propriedade Industrial           | 200 100,00            | 33 350,00        |                       | 233 450,00          |
| Outros activos fixos intangíveis |                       |                  |                       |                     |
|                                  | <b>200 171,64</b>     | <b>33 421,64</b> |                       | <b>233 593,28</b>   |

## 6. Investimentos financeiros:

O montante incluído na rubrica de Investimentos Financeiros diz respeito a uma participação financeira da Associação centroHabitat - Associação Plataforma para a Construção sustentável, no valor de 1.000,00€, correspondente a 2 unidades de crédito dos seus fundos, adquiridos em 2007, não tendo existido qualquer alteração a este montante.

## 7. Impostos sobre o rendimento:

**7.1** A empresa encontra-se sujeita a impostos sobre lucros em sede de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC).





De acordo com a legislação em vigor, a empresa utiliza a taxa de impostos diferidos de 21%.

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos (cinco anos para a Segurança Social) exceto quando tenham havido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são alongados ou suspensos. Deste modo, as declarações fiscais da empresa dos anos 2010 a 2014 poderão ainda vir a ser sujeitas a revisão.

Detalhe dos movimentos ocorridos nos ativos e passivos por impostos diferidos no exercício de 2014:

| IMPOSTO DIFERIDO             |            |         |           | Euros      |
|------------------------------|------------|---------|-----------|------------|
|                              | 01/01/2014 | Aumento | Reversão  | 31/12/2014 |
| <b>Activos</b>               |            |         |           |            |
| Prejuízos Fiscais a Reportar | 39 738,00  |         | 21 933,82 | 17 804,18  |
|                              | 39 738,00  |         | 21 933,82 | 17 804,18  |
| <b>Passivos</b>              |            |         |           |            |
| Subsídio ao Investimento     | 2 550,00   |         | 1 275,00  | 1 275,00   |
|                              | 2 550,00   |         | 1 275,00  | 1 275,00   |

É expectativa da Administração da empresa que os prejuízos fiscais reportados gerem benefícios económicos futuros, assim, mantém-se reconhecido o ativo por imposto diferido relativamente aos prejuízos fiscais a reportar. O Conselho de Administração acredita poder vir a obter lucros fiscais nos próximos exercícios que permitam à sociedade tirar proveito dos reportes atualmente existentes.

A conciliação do imposto do exercício e do imposto corrente apresenta-se da seguinte forma:

| CONCILIAÇÃO IMPOSTO EXERCÍCIO E IMPOSTO CORRENTE |                   |                  | Euros |
|--|-------------------|------------------|-------|
|  | 31/12/2014        | 31/12/2013       |       |
| Resultados antes de impostos                     | 8 208,86          | 7 614,55         |       |
| Lucro Tributável/Prejuízo Fiscal                 | -1 607,59         | 9 831,21         |       |
| Matéria Colectável                               |                   | 2 457,80         |       |
| Taxa de Imposto                                  |                   | 614,45           |       |
| Colecta  | 1 298,68          | 2 457,80         |       |
| <b>Imposto ESTIMADO (inclui derrama)</b>         | <b>-1 216,51</b>  | <b>-1 216,51</b> |       |
| <b>Impostos Diferidos</b>                        | <b>-21 508,82</b> | <b>-5 361,00</b> |       |
| Reporte de Prejuízos                             | -21 933,82        | -5 936,00        |       |
| Subsídio ao Investimento                         | 425,00            | 575,00           |       |
| <b>Imposto do Exercício</b>                      | <b>-22 725,33</b> | <b>-6 577,51</b> |       |

*[Handwritten signature]*  
\$

4

**8. Partes relacionadas:**

**8.1 Relacionamento com empresa-mãe:**

- a) Município de Anadia

**8.2 Transações entre partes relacionadas.**

**8.2.1 Empresa-mãe**

- b) Transações e saldos pendentes:

Durante o ano a contabilidade da WRC registou as seguintes operações com o Município de Anadia:

- i) Quantia das transações:

Município de Anadia – 307,50 €

- ii) Existe um saldo pendente na rubrica de clientes no montante de 1.814,99 €.

**8.2.2 Partes Relacionadas**

Existiram transações com a AIRC e o Instituto Politécnico de Coimbra, o Município de Montemor-o-Velho e o Município da Figueira da Foz.

- b) Transações e saldos pendentes:

- i) Quantia das transações com nossos clientes/fornecedores:

| QUANTIA DAS TRANSAÇÕES COM NOSSOS<br>CLIENTES/FORNECEDORES |         | Euros     |  |
|--|---------|-----------|--|
|  | Relação | Transação |  |
| <b>Entidade</b>  |         |           |  |
| AIRC   | Cliente | 31 119,00 |  |
| Instituto Politécnico de Coimbra                           | Cliente | 44 095,50 |  |
| Município da Figueira da Foz                               | Cliente | 4 894,79  |  |
| Município de Montemor-o-Velho                              | Cliente | 1 808,10  |  |

- ii) Quantia dos saldos pendentes com nossos clientes/fornecedores:

| QUANTIA DOS SALDOS PENDENTES COM NOSSOS CLIENTES/FORNECEDORES |         | Euros     |  |
|---|---------|-----------|--|
|   | Relação | Transação |  |
| <b>Entidade</b>   |         |           |  |
| Instituto Politécnico de Coimbra                              | Cliente | 5 781,00  |  |
| Município de Montemor-o-Velho                                 | Cliente | 1 808,10  |  |
| Município de S. Pedro do Sul                                  | Cliente | 21 015,00 |  |
| Município de Sever do Vouga                                   | Cliente | 12 645,00 |  |

*[Handwritten signature]*



## 9. Outras Informações:

### 9.1 Estado e outros entes públicos:

Em 31 de Dezembro de 2014 e 2013, a rubrica de “Estado e outros entes públicos” apresentava a seguinte decomposição:

| ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS     |            |              |           |            |              | Euros     |
|------------------------------------|------------|--------------|-----------|------------|--------------|-----------|
|                                    | 31/12/2014 |              |           | 31/12/2013 |              |           |
|                                    | Corrente   | Não Corrente | Total     | Corrente   | Não Corrente | Total     |
| <b>Activos</b>                     |            |              |           |            |              |           |
| Imposto sobre o rendimento         | 4 064,77   |              | 4 064,77  | 4 603,85   |              | 4 603,85  |
| Imposto sobre o valor acrescentado |            |              |           |            |              |           |
|                                    | 4 064,77   |              | 4 064,77  | 4 603,85   |              | 4 603,85  |
| <b>Passivos</b>                    |            |              |           |            |              |           |
| Imposto sobre o rendimento         |            |              |           |            |              |           |
| Retenção de impostos s/ rendimento | 887,36     |              | 887,36    | 849,19     |              | 849,19    |
| Imposto sobre o valor acrescentado | 29 030,76  |              | 29 030,76 | 17 351,68  |              | 17 351,68 |
| Contribuições p/ Segurança Social  | 3 374,03   |              | 3 374,03  | 3 694,54   |              | 3 694,54  |
|                                    | 33 292,15  |              | 33 292,15 | 21 895,41  |              | 21 895,41 |

### 9.2 Diferimentos:

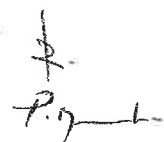
Desdobramento da rubrica Diferimentos:

| DIFERIMENTOS         |            |              |        |            |              | Euros     |
|----------------------|------------|--------------|--------|------------|--------------|-----------|
|                      | 31/12/2014 |              |        | 31/12/2013 |              |           |
|                      | Corrente   | Não Corrente | Total  | Corrente   | Não Corrente | Total     |
| <b>Activos</b>       |            |              |        |            |              |           |
| Seguros              | - 442,51   |              | 442,51 | 1 506,89   |              | 1 506,89  |
| Outros FSE           | 261,86     |              | 261,86 | 84,02      |              | 84,02     |
|                      | 704,37     |              | 704,37 | 1 590,91   |              | 1 590,91  |
| <b>Passivos</b>      |            |              |        |            |              |           |
| Estágio Profissional |            |              |        | 22 597,13  |              | 22 597,13 |
|                      |            |              |        | 22 597,13  |              | 22 597,13 |

## 10. Subsídios do Governo e apoios do Governo:

**10.1 Natureza e extensão dos subsídios do Governo reconhecidos nas demonstrações financeiras e indicação de outras formas de apoio do Governo de que diretamente se beneficiou:**

Durante o ano de 2014 a empresa beneficiou de subsídio à exploração no montante 22.597,13€ referente a três estágios profissionais.



A empresa beneficiou ainda, de um subsídio ao investimento, por parte do Município de Anadia, no montante de 15.000€ para a aquisição equipamento informático. Este valor foi atribuído no exercício de 2011, tendo o equipamento começado a ser utilizado em 2012. Foi reconhecido como rendimento do exercício de 2012, 2013 e 2014, o montante de 2.500€, relativo a este subsídio.

| Subsídios                                      | 2014                   |                    | 2013                   |                    |
|--|------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
|  | Subsídios à Exploração | Outros Rendimentos | Subsídios à Exploração | Outros Rendimentos |
| <b>Entidades</b>                               |                        |                    |                        |                    |
| Instituto Emprego e Formação Profissional QREN | 22 597,13              |                    | 15 003,90              |                    |
| Município de Anadia                            |                        | 2 500,00           | 39 973,69              | 2 500,00           |
|  | 22 597,13              | 2 500,00           | 54 977,59              | 2 500,00           |

## 11. Fluxos de caixa:

### 11.1 Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários.


A Demonstração dos Fluxos de Caixa é preparada segundo o método direto, através do qual são divulgados os recebimentos e pagamentos de caixa brutos em atividades operacionais, de investimento e de financiamento.

| CAIXA E DEPÓSITOS À ORDEM   |            |       |               | Euros         |  |
|-----------------------------|------------|-------|---------------|---------------|--|
|                             | Descrição  | Conta | Montante 2014 | Montante 2013 |  |
| Caixa - Sede                | Caixa      | 111   | 5 628,47      | 98,03         |  |
| Caixa - Universidade Sénior | Caixa      | 112   |               | 15 778,44     |  |
| Depósitos à Ordem           | Dep. Ordem | 1203  | 2 527,27      | 2 005,21      |  |
| Depósitos a Prazo           | Dep. Prazo | 13101 | 6 000,00      | 6 000,00      |  |

## 12. Instrumentos financeiros:

### 12.1 Bases de mensuração utilizadas para os instrumentos financeiros e outras políticas contabilísticas utilizadas para a contabilização de instrumentos financeiros relevantes para a compreensão das demonstrações financeiras:

Os instrumentos financeiros encontram-se mensurados pelo seu valor de custo.




## Categorias de ativos e passivos financeiros

**12.2. Quantia escriturada de cada uma das categorias de ativos financeiros e passivos financeiros, no total e para cada um dos tipos significativos de ativos e passivos financeiros de entre cada categoria:**

### 12.2.1 Fornecedores/membros/outras contas a receber e a pagar/pessoal:

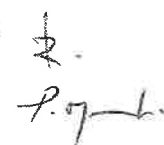
Em 31 de Dezembro de 2014 e 2013, as rubricas de clientes/fornecedores/outras contas a receber e a pagar e pessoal apresentavam a seguinte decomposição:

| FORNECEDORES/MEMBROS/OUTRAS CONTAS A RECEBER E A PAGAR/PESSOAL |  |                                  |                   |  |                                  | Euros             |
|--|--|----------------------------------|-------------------|--|----------------------------------|-------------------|
|  | 31/12/2014   |                                  |                   | 31/12/2013   |                                  |                   |
|  | Activos e Passivos financeiros mensurados ao custo | Perdas por Imparidade Acumuladas | Total             | Activos e Passivos financeiros mensurados ao custo | Perdas por Imparidade Acumuladas | Total             |
| <b>Activos</b>   |  |                                  |                   |  |                                  |                   |
| Clientes   | 288 077,01   | 6 020,00                         | 282 057,01        | 220 771,77   | 6 020,00                         | 214 751,77        |
| Adiantamentos a fornecedores                                   | 304,50   |                                  | 304,50            | 599,03   |                                  | 599,03            |
| OCR - Acréscimos de Rendimentos                                |  |                                  |                   | 250,00   |                                  | 250,00            |
| OCR - Outros Devedores   | 12 055,12  |                                  | 12 055,12         | 86 443,97  |                                  | 86 443,97         |
|  | <b>300 436,63</b>                                  | <b>6 020,00</b>                  | <b>294 416,63</b> | <b>308 064,77</b>                                  | <b>6 020,00</b>                  | <b>302 044,77</b> |
| <b>Passivos</b>  |  |                                  |                   |  |                                  |                   |
| Fornecedores   | 7 306,21   |                                  | 7 306,21          | 51 552,18  |                                  | 51 552,18         |
| OCP - Acréscimo de Gastos                                      | 11 681,79  |                                  | 11 681,79         | 11 351,88  |                                  | 11 351,88         |
| OCP - Outros Credores  | 10 734,64  |                                  | 10 734,64         | 19 649,43  |                                  | 19 649,43         |
|  | <b>29 722,64</b>                                   |                                  | <b>29 722,64</b>  | <b>82 553,49</b>                                   |                                  | <b>82 553,49</b>  |

### 12.2.2 Instrumentos de Capital Próprio:

Em 31 de Dezembro de 2014 e 2013, eram os seguintes os Instrumentos de Capital Próprio mensurados ao custo:

| INSTRUMENTOS DE CAPITAL PRÓPRIO     |                   |                   | Euros |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------|
|                                     | 31/12/2014        | 31/12/2013        |       |
| <b>Capital Próprio</b>              |                   |                   |       |
| Capital Social Realizado            | 1 368 250,00      | 1 368 250,00      |       |
| Resultados Transitados              | -663 533,23       | -663 570,27       |       |
| Outras Variações no Capital Próprio | 6 225,00          | 6 875,00          |       |
| - Subsídios ao Investimento         | 7 500,00          | 10 000,00         |       |
| - Sub. - Impostos Diferidos         | -1 275,00         | -3 125,00         |       |
| Resultado Líquido                   | -14 598,64        | 1 037,04          |       |
|                                     | <b>696 343,13</b> | <b>712 591,77</b> |       |



*[Handwritten signature]*

4

O capital Social da WRC – Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, EIM, SA são 1.375.750,00 €, correspondendo 91,28% a entidades públicas.

Encontra-se ainda por realizar 7.500,00 € do capital social.

O capital social encontra-se representado por 275.150 ações com valor nominal de 5,00 € cada.

**Elementos de rendimentos, gastos, ganhos e perdas:**

**12.3. Ganhos líquidos e perdas líquidas reconhecidas de FSE:**

| FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS                  |            | Euros      |  |
|--|------------|------------|--|
|  | 31/12/2014 | 31/12/2013 |  |
| <b>Subcontratos</b>                                | 13 000,00  |            |  |
| <b>Serviços Especializados</b>                     |            |            |  |
| Trabalhos Especializados                           | 43 056,56  | 96 439,04  |  |
| Publicidade e Propaganda                           | 579,21     | 1 130,42   |  |
| Vigilância e Segurança                             |            |            |  |
| Honorários   | 5 408,73   | 4 107,55   |  |
| Comissões  |            |            |  |
| Conservação e Reparação                            | 924,40     | 5 909,90   |  |
| Serviços Bancários                                 | 353,60     | 583,57     |  |
| Outros   | 413,65     | 132,66     |  |
|  | 50 736,15  | 108 303,14 |  |
| <b>Materiais</b>                                   |            |            |  |
| Ferramentas e Utensílios Desgaste Rápido           | 33,96      | 145,62     |  |
| Livros e Documentação Técnica                      | 525,20     | 106,84     |  |
| Material de Escritório                             | 2 668,50   | 1 432,48   |  |
| Artigos para Oferta                                | 1 271,88   | 1 308,67   |  |
| Outros   |            |            |  |
|  | 4 499,54   | 2 993,61   |  |
| <b>Energia e Flúidos</b>                           |            |            |  |
| Electricidade                                      | 3 816,78   | 737,38     |  |
| Combustíveis                                       | 3 772,21   | 7 479,91   |  |
| Água   |            |            |  |
| Outros   |            |            |  |
|  | 7 588,99   | 8 217,29   |  |
| <b>Deslocações, Estadas e Transportes</b>          |            |            |  |
| Deslocações e Estadas                              | 4 089,09   | 280,74     |  |
| Transporte de Pessoal                              |            |            |  |
| Transporte de Mercadorias                          |            |            |  |
| Estacionamento e Portagens                         | 82,41      |            |  |
| Outros   |            |            |  |
|  | 4 171,50   | 280,74     |  |
| <b>Serviços Diversos</b>                           |            |            |  |
| Rendas e Alugueres                                 | 750,00     | 300,00     |  |
| Comunicação  | 4 997,64   | 6 142,86   |  |
| Seguros  | 1 798,18   | 2 143,65   |  |
| Royalties  |            |            |  |
| Contencioso e Notariados                           | 125,00     | 105,00     |  |
| Despesas de Representação                          | 2 534,12   | 1 440,45   |  |
| Limpeza, Higiéne e Conforto                        | 3 745,84   | 3 261,12   |  |
| Outros Serviços                                    |            |            |  |
|  | 13 950,78  | 13 393,08  |  |
| <b>Gastos de Funcionamento Universidade Sénior</b> | 450,00     |            |  |
| <b>Serviços de Catering</b>                        |            |            |  |
| Outros Gastos                                      | 43,24      |            |  |
|  | 94 440,20  | 133 187,86 |  |

*[Handwritten signature]*

**Ganhos líquidos e perdas líquidas reconhecidas de Outros Gastos e Perdas e Outros Rendimentos e Ganhos:**

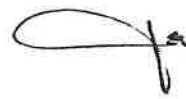
| OUTROS GASTOS E PERDAS E OUTROS RENDIMENTOS E GANHOS |                  | Euros            |  |
|--|------------------|------------------|--|
|  | 31/12/2014       | 31/12/2013       |  |
| <b>Outros Gastos e Perdas</b>                        |                  |                  |  |
| Imposto Indireto                                     | 405,25           | 180,71           |  |
| Correcções Relativas a Exercícios Anteriores         | 10 792,49        | 2 394,61         |  |
| Quotizações  | 180,00           | 180,00           |  |
| Insuficiência Estimativa para Impostos               | 29,12            |                  |  |
| Donativos  | 25,00            |                  |  |
| Outros   | 5 000,00         | 0,01             |  |
|  | <b>16 431,86</b> | <b>2 755,33</b>  |  |
| <b>Outros Rendimentos e Ganhos</b>                   |                  |                  |  |
| Rendimentos Suplementares                            | 23 620,00        | 31 699,75        |  |
| Descontos Pronto Pagamento                           | 6,23             |                  |  |
| Correcções Relativas a Exercícios Anteriores         | 20 638,08        | 1 77,95          |  |
| Excesso de Estimativa Impostos                       |                  |                  |  |
| Subsídios ao Investimento                            | 2 500,00         | 2 500,00         |  |
| Outros   |                  |                  |  |
|  | <b>46 764,31</b> | <b>34 377,70</b> |  |

**Ganhos líquidos e perdas líquidas reconhecidas de Outros Gastos e Perdas de Financiamento:**

| OUTROS GASTOS E PERDAS DE FINANCIAMENTO                |                 | Euros           |  |
|--|-----------------|-----------------|--|
|  | 31/12/2014      | 31/12/2013      |  |
| <b>Gastos e Perdas de Financiamento</b>                |                 |                 |  |
| Juros de Financiamento Obtido                          | 1 951,25        | 2 739,17        |  |
| Juro de Mora   | 0,01            |                 |  |
| Juros Leasing  | 1 049,16        |                 |  |
|  | <b>3 000,42</b> | <b>2 739,17</b> |  |
| <b>Juros Dividendos e Outros Rendimentos Similares</b> |                 |                 |  |
| Juros Obtidos  | 30,42           |                 |  |

**13. Custos de empréstimos obtidos:**

A WRC-ADR, EIM, SA utilizou durante o ano uma conta caucionada junto da Caixa Geral de Depósitos. Os dispêndios financeiros associados a esta conta durante o ano, no valor de 2.739,17 euros, foram reconhecidos no exercício estando refletidos na demonstração de resultados do semestre na rubrica de juros e gastos similares.



#### 14. Benefícios dos Empregados:

A empresa apresentou os seguintes gastos com o pessoal:

| GASTOS COM PESSOAL                              |                   | Euros             |  |
|---|-------------------|-------------------|--|
|   | 31/12/2014        | 31/12/2013        |  |
| <b>Gastos com Pessoal</b>                       |                   |                   |  |
| Remunerações do Pessoal                         | 94 928,45         | 89 656,21         |  |
| Encargos sobre Remunerações                     | 20 409,91         | 16 716,36         |  |
| Seguro Acidentes Trabalho Doenças Profissionais | 920,06            | 856,11            |  |
| Outros Gastos com o Pessoal                     |                   | 200,00            |  |
|   | <b>116 258,42</b> | <b>107 428,68</b> |  |

Durante o ano, a empresa apresentou um número médio de seis funcionários. Esteve também a encargo da entidade três estagiários pelo Plano de Estágios Profissionais do Centro de Emprego e Formação Profissional.

Não existem quaisquer situações de benefícios pós-emprego, outros benefícios a longo prazo de empregados e bem assim atribuídos a título de cessação de emprego.

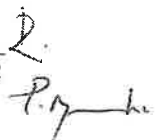
#### 15. Rédito:

**15.1 Quantia de cada categoria significativa de rédito reconhecida durante o período incluindo o rédito proveniente de:**

- a) Prestação de Serviços – 211.739,24 €;
- b) Subsídio à Exploração – 22.597,13 €;

#### 16. Divulgações exigidas por diplomas legais:

- A Administração informa que a Empresa não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei n.º 534/80 de 7 de Novembro;
- Dando cumprimento ao estipulado no Decreto-lei n.º 411/91, de 17 de Outubro, a Administração informa que a situação da Empresa perante a Segurança Social se encontra regularizada, dentro dos prazos legalmente estipulados;





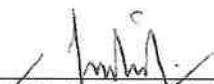



**WRC**  
Agência de Desenvolvimento  
Regional, E.M., S.A.

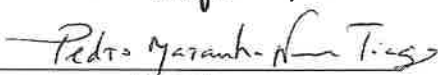
- Para efeitos da alínea d) do n.º 5 do art.º 66.º do Código das Sociedades Comerciais (CSC), durante o exercício de 2014, a Empresa não efetuou transações com ações próprias, sendo nulo o número de ações próprias detidas em 31 de Dezembro de 2014.
- Os honorários totais faturados no exercício findo em 31 Dezembro 2014 e 2013 pelo Revisor Oficial das Contas ascenderam a 2.214,00 €, em cada um dos anos.

Curia, 13 de Março de 2015

**A Administração**

  
\_\_\_\_\_  
Eng.º João Vasco Ribeiro

  
\_\_\_\_\_  
Dr. José Simões Marques

  
\_\_\_\_\_  
Dr. Pedro Maranhã Nunes Tiago

**O Técnico Oficial de Contas**

  
\_\_\_\_\_  
Dra. Andreia Sousa

## CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS

### INTRODUÇÃO

1. Examinámos as Demonstrações Financeiras da “WRC – Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, SA”, as quais compreendem o Balanço em 31 de Dezembro de 2014, (que evidencia um total de Balanço de 760.633 euros e um total de Capital Próprio de 696.343 euros, incluindo um resultado líquido negativo de 14.599 euros), a Demonstração de resultados por naturezas, a Demonstração dos fluxos de caixa e a Demonstração de alterações de Capital Próprio do exercício findo naquela data e os correspondentes Anexos.

### RESPONSABILIDADES

2. É da responsabilidade do Conselho de Administração da “WRC – Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, SA”, a preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira da Empresa, o resultado das suas operações e os fluxos de caixa, bem como a adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados e a manutenção de um sistema de controlo interno apropriado.
3. A nossa responsabilidade consiste em expressar uma opinião profissional e independente, baseada no nosso exame daquelas demonstrações financeiras.

### ÂMBITO

4. O exame a que procedemos foi efetuado de acordo com as Normas Técnicas e as Diretrizes de Revisão / Auditoria da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas, as quais exigem que o mesmo seja planeado e executado com o objetivo de obter um grau de segurança aceitável sobre se as demonstrações financeiras estão isentas de distorções materialmente relevantes. Para tanto o referido exame incluiu:

**sede**  
R. Xabregas, 2 - 2º Piso, Sala 20  
1999-449 Lisboa  
tq 218 687 673 f 218 688 397  
em msbv.ngras@ngras-sroc.pt

**delegação**  
Rua Castelo, 69 - 2º Esq.  
1250-068 Lisboa  
tq 213 198 290 f 213 582 990  
em geral.castilha@ngras-sroc.pt

**delegação**  
R. do Heroísmo, 129 - 8º Esq.  
4500-258 Porto  
tq 225 106 315

member of  
**PrimeGlobal**

- A verificação, numa base de amostragem, do suporte das quantias e divulgações constantes das demonstrações financeiras e a avaliação das estimativas, baseadas em juízos e critérios definidos pelo Conselho de Administração da “WRC – Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, SA”, utilizadas na sua preparação;
  - A apreciação sobre se são adequadas as políticas contabilísticas adotadas e a sua divulgação, tendo em conta as circunstâncias;
  - A verificação da aplicabilidade, do princípio da continuidade; e
  - A apreciação sobre se é adequada, em termos globais, a apresentação das demonstrações financeiras.
5. O nosso exame abrangeu também a verificação da concordância da informação financeira constante do relatório de gestão com as demonstrações financeiras.
6. Entendemos que o exame efetuado proporciona uma base aceitável para a expressão da nossa opinião.

#### RESERVAS

7. A empresa apresenta um conjunto de saldos que se apresentam de difícil recuperação, no valor total de 67.654 euros, não tendo sido reconhecida até ao momento qualquer perda por imparidade, pelo que o Ativo e os Capitais Próprios se encontram sobrevalorizados neste montante.

#### OPINIÃO

8. Em nossa opinião, exceto quanto aos efeitos da situação descrita no parágrafo 7 acima, as demonstrações financeiras referidas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspetos materialmente relevantes, a posição financeira da “WRC – Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, SA”, em 31 de Dezembro de 2014, o resultado das suas operações e os fluxos de caixa no exercício findo naquela data, em conformidade com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.



ÊNFASES

9. Sem afetar a opinião expressa no parágrafo anterior, chamamos a atenção para os seguintes factos:

- 9.1 O Capital Social apresentado nas demonstrações financeiras (1.375.750 euros do qual se encontra por realizar 7.500 euros), ser diferente do inscrito na Certidão Permanente atualizada (1.057.000 euros), pelo que a situação deverá ser objeto de regularização.
- 9.2 A empresa ainda não procedeu ao registo das deliberações ocorridas na Assembleia Geral de 28 de fevereiro de 2013, pelo que, formalmente e perante terceiros, ainda não deu cumprimento à Lei 50/2012 de 31 de agosto, situação que entre outros aspetos, leva a que mantenhamos nesta Certificação Legal das Contas, a sua designação anterior.
- 9.3 É convicção do Conselho de Administração, que a recuperação dos ativos por impostos diferidos, no montante atual de 17.804 euros, é possível no próximo exercício, face à operacionalização da estratégia definida por este órgão e conforme divulgação apresentada na nota 7 do Anexo às Demonstrações Financeiras.
- 9.4 A empresa, decorrente da correção referida no parágrafo 7, apresenta um nível de Capitais Próprios que face ao teor do artigo 35º do Código das Sociedades Comerciais, põe em causa o Pressuposto da Continuidade, pelo que, de acordo com o número 3 daquele artigo, deverá ser apresentada uma proposta para regularização da situação.
- 9.5 A Certificação Legal das Contas por nós emitida sobre as demonstrações financeiras dos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2010, 2011, 2012 e 2013, incluíam uma reserva e uma ênfase idênticas às apresentadas nos parágrafos 7 e 9.1., assim como os parágrafos 9.2. e 9.3., já constavam da nossa Certificação Legal das Contas do exercício de 2013.

RELATO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS

10. É também nossa opinião que a informação constante do relatório de gestão, é concordante com as demonstrações financeiras do exercício.

Lisboa, 26 de março de 2015

NORAS SILVÉRIO & BIZARRO DO VALE, SROC  
Representada por Vítor Manuel Bizarro do Vale - ROC Nº 814

WRC – Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, SA  
Quinta dos Cabrais, CURIA  
3780 - 544 - TAMENGOS



### RELATÓRIO E PARECER DO CONSELHO FISCAL

Senhores Accionistas:

- 1.No desempenho das funções previstas nos artigos 413º e 420º do Código das Sociedades Comerciais e do artigo 22º dos estatutos da Sociedade, cumpre ao Conselho Fiscal emitir relatório e dar parecer sobre os documentos de prestação de contas da **WRC – Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, SA,** relativos ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2014.
- 2.No decorrer do exercício, o Conselho Fiscal desempenhou a acção fiscalizadora, no âmbito das competências que lhe estão atribuídas, através do acompanhamento regular da gestão da empresa e verificação das políticas contabilísticas adoptadas e das Demonstrações Financeiras
- 3.No final do exercício, o Conselho Fiscal analisou os documentos de prestação de contas e o relatório que nos foram apresentados pelo Conselho de Administração, procedeu às verificações que considerou convenientes e apreciou a "**Certificação Legal das Contas**", em relação à qual dá a sua concordância.
- 4.Nos termos do número 1 do artigo 452º do Código das Sociedades Comerciais, apreciamos o relatório anual da Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, que integra este Conselho Fiscal e que aqui se dá por reproduzido.
- 5.É nossa opinião que os referidos documentos se encontram em conformidade com as disposições legais e estatutárias e apresentam de forma verdadeira e apropriada a situação económica e financeira da empresa.
- 6.Alertamos esta Assembleia de que ainda não se procedeu ao registo das deliberações ocorridas na Assembleia Geral de 28 de fevereiro de 2013, pelo que, formalmente e perante terceiros, ainda não foi dado cumprimento à Lei 50/2012 de 31 de agosto, a qual e de acordo com o número 1 do seu artigo 70º deveria ter sido formalizada até ao dia 28 de fevereiro de 2013.

(-)

WRC – Web para a Região Centro, Agência de Desenvolvimento Regional, SA  
Quinta dos Cabrais, CÚRIA  
3780 - 544 - TAMENGOS

**7.PARECER**

Tudo devidamente ponderado, designadamente o que se contém na "Certificação Legal das Contas", somos de parecer que a Assembleia Geral Anual:

- a. Aprove o relatório de gestão e as contas do exercício de 2014, apresentados pelo Conselho de Administração;
- b. Tome posição em relação à aplicação dos Resultados Líquidos apurados nas Demonstrações Financeiras, nomeadamente face à proposta apresentada pelo Conselho de Administração;
- c. Proceda à apreciação geral da Administração e Fiscalização da Sociedade e dela tire as conclusões referidas no artigo 451º do Código das Sociedades Comerciais;
- d. Proceda ao registo imediato das deliberações tomadas na Assembleia Geral de 28 de fevereiro de 2013.
- e. Tome medidas no sentido de regularizar a atual situação dos Capitais Próprios, conforme previsto no artigo 35º do Código das Sociedades Comerciais.

LISBOA, 26 de março de 2015

**O CONSELHO FISCAL**

---

JOÃO AGOSTINHO PINTO PEREIRA

---

MARIA FILOMENA BAPTISTA PEREIRA PINHEIRO

*Vitor Manuel Bizarro do Vale*

---

NORAS SILVÉRIO & BIZARRO DO VALE, SROC

Representada por Vítor Manuel Bizarro do Vale - (ROC n.º 814)

