



EDITAL N.º 92/2025

José Jacirio Teixeira Veríssimo, Vereador com Competências Subdelegadas na área do Urbanismo da Câmara Municipal de Montemor-o-Velho, torna público, ao abrigo do disposto no nº 3 do artigo 27º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de Dezembro em vigor, conjugado com o nº 5 do artigo 21º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação e da alínea a) do nº 3 do artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo, que se submete para pronúncia dos proprietários dos lotes constantes do alvará de loteamento nº 23/1982 e respetivo aditamento, localizado na Quinta das Pretas, no lugar de Verride, da União de Freguesias de Abrunheira, Verride e Vila Nova da Barca, emitido em nome de Joaquim Maria da Silva Claro, a proposta de alteração ao citado alvará.

A alteração pretendida visa o seguinte:

- Que sejam ser desconsideradas as referências aos lotes 40 a 47, pelo que estes se mantêm apenas com as prescrições do Alvará inicial do loteamento;
- Que o lote 49 anexou a área do lote 48, pelo que a área conjunta destes passa a ser de 1000,00 m²;
- Que os lotes 50 a 59 foram alvo de retificação da área da total, uma vez que se verificou que as áreas determinadas no Alvará não correspondiam às áreas reais, conforme características e prescrições da planta de síntese, em anexo.

O período de pronúncia decorre pelo prazo de 10 dias úteis, contados a partir do primeiro dia útil seguinte à data da publicação no sítio da internet do Município de Montemor-o-Velho, podendo, no decorrer deste período, os proprietários dos lotes abrangidos pelo citado alvará vir a pronunciar-se por escrito sobre a alteração à operação de loteamento pretendida, mediante requerimento dirigido ao Exmo. Presidente da Câmara Municipal.

O projeto da alteração ao loteamento estará disponível para consulta na Câmara Municipal de Montemor-o-Velho no Departamento de Obras Municipais e Urbanismo – Divisão de Urbanismo, todos os dias úteis no horário normal de atendimento ao público (das 9h às 12h 30m e das 14h às 16h).



Para constar se lavrou o presente Edital que vai ser inserido no sítio da internet no Município de Montemor-o-Velho, e afixado no edifício dos Paços do Concelho.

Paços do Município de Montemor-o-Velho, 03 de julho de 2025

José Jacirio Teixeira Veríssimo

Vereador com Competências Subdelegadas,
nos termos dos despachos n.º 22-PR/2023 de 29 de maio conjugado com o despacho n.º 48-PR/2024 de 14 de maio